Vakrangee
सशक्त परिवर्तन

Vakrangee Limited "Vakrangee Corporate House", Plot No.93,
Road No.16, M.I.D.C. Marol, Andheri (East), Mumbai - 400093. Maharashtra,
W: www.vakrangee.in | L:+91 22 6776 5100
CIN: L65990MH1990PLC056669``

VKL/C&L/2025/81

December 30, 2025

To,

Department of Corporate Relationship	Corporate Relationship Department
BSE Ltd. Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400001 Scrip Code – **511431**	**National Stock Exchange of India Ltd.** Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400051 Symbol - **VAKRANGEE**

Sub.: Disclosure under Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we wish to inform you that Vakrangee Limited ("the Company") has filed a Company Petition bearing Company Petition No. CP/265 (MB) 2025 under Section 61(1)(b) of the Companies Act, 2013, along with other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder, before the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench–IV (hereinafter referred to as the "Hon'ble Tribunal") seeking consolidation of the share capital.

The said Company Petition was admitted by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai on December 11, 2025. Pursuant to the order dated December 11, 2025, passed by the Hon'ble Tribunal, the Company has duly made newspaper publications of the next date of hearing in two newspapers, namely "Financial Express" (Mumbai Edition) in the English language and "Navshakti" (Mumbai Edition) in the Marathi language. (Copy of the newspaper publications is attached herewith)

The said Petition is fixed for hearing on January 29, 2026 at 10:30 a.m. or soon thereafter before the Hon'ble Tribunal.

Kindly take the above information on your record.

Thanking you,

Yours faithfully,
For **Vakrangee Limited**

Digitally signed by AMIT VIJAY GADGIL
DN: c=IN, o=PERSONAL, title=5553,
pseudonym=d1c4d731645648e2bd7846756323dd37,
2.5.4.20=98c6d69eeddb1d172fbc1b83410d80bac86a916ecbcb6aeb18a9b975664efe71, postalCode=400057, st=Maharashtra,
serialNumber=9c93d8231afd6a9a378c785fcbe636d6062f3c897e2faec047176b6fc6f3bae7, cn=AMIT VIJAY GADGIL

Amit Gadgil
Company Secretary & Compliance Officer
Mem: A49442

A. K. Capital Finance Limited

CIN: U51900MH2006PLC214277

General Notice for Relocation/ Shifting of Delhi Branch Office

This is to notify the General Public and Customers of A. K. Capital Finance Limited that Delhi Branch office located at **Unit No. 204, 205 & 206, Second Floor, Salcon Rasvilas, D-1, Saket District Center, New Delhi-110017** will be relocated/ shifted to **Flat No: 402, 4th Floor, New Delhi House, 27, Barakhamba Road, New Delhi-110001.**

For any further information or clarification, kindly visit the official website of the Company https://www.akgroup.co.in and/ or email us on csakcfl@akgroup.co.in

For A. K. Capital Finance Limited
Sd/-
Date: 28-Dec-2025 **Authorised signatory**

STATE BANK OF INDIA

Stressed Assets Recovery Branch-05181, 4th Floor, Left Wing, Old SBI LHO Building,Bhadra, Lal Darwaja, Ahmedabad - 380001
E-mail: sbi.05181@sbi.co.in

[Rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the State Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated **16.08.2024** calling upon the borrower **Mr. Jetharam Udaram Kumavat** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 29,86,401.14 (Rupees twenty-Nine lakh Eighty-Six thousand Four Hundred One and paise fourteen only) as on 16.08.2024** with further interest, incidental expenses, costs, charges etc. within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on **21st day of December of the year 2025.**

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **State Bank of India** for an amount **Rs. 29,86,401.14 (Rupees Twenty-Nine lakh Eighty-Six thousand Four Hundred One and paise fourteen only) as on 16.08.2024** with further interest, incidental expenses, costs, charges etc.

The borrower's attention is invited to provisions of subsection (8) of section 13 of the Act, in respect of the time available to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

Immovable Property – Duplex No.24, Rameshwar Bungalows No.6, Bearing khata No.1759, Block No.1546 (old block No.854), Admeasuring 83.30 Sq. Mtr. Plot area, 84.64 Sq. Mtr construction and carpet area 70.97 Sq.mtr. of mouje-kuha, Taluko-daskroi sub district-Ahmedabad in sub registration district Ahmedabad-12 (Nikol), **surrounded by, East** - Makan No.29 **West-** By society Road **North** - Makan No.25 **South** Makan No.23

Date: 21 -12-2025 **Authorized Officer,**
Place :Ahmedabad **State Bank of India**

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

Ambaji Road Branch : Dev Prayag Apartment, Khapatia Chakla, Surat - 395003, Gujarat.
Phone No. 0261-2599836 / 2599702,
E-mail : ambaji@bankofbaroda.com

Appendix - IV (See rule 8(1)) POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the **Bank of Baroda** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated **06.02.2025** calling upon the borrower **Mr. Reeshi Rameshbhai Maisuriya (Borrower) & Mrs. Hansaben Rameshbhai Maisuriya (Co-Borrower)** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 5,60,391.98** as on 29.01.2025 + un applied interest thereon + Legal & Other Expenses etc. within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the **25th day of December of the year 2025.**

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Bank of Baroda, Ambaji Road Branch** for an amount of **Rs. 5,60,391.98** as on 29.01.2025 +

Cummins India Limited

Regd. Office : Cummins India Office Campus, Tower A, 5th Floor, Survey No. 21, Balewadi, Pune 411 045, Maharashtra, India
(CIN: L29112PN1962PLC012276)
Tel.: +91 20 67067000 Fax: +91 20 67067015
Website: www.cumminsindia.com
Email : cil.investors@cummins.com

PUBLIC NOTICE TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform the public in general that the State Environmental Impact Assessment Authority (SEIAA) of Maharashtra has granted Environmental Clearance under Environmental Impact Assessment Notification 2006 to Cummins India Limited having its registered office at Cummins India Office Campus, Tower A, 5th Floor, Survey No. 21, Balewadi, Pune – 411045 for New Construction Project, "Cummins India Limited" located at, Survey No. 30/A/5, 31/1, 31/3-7, 32, 33/2, 35/1+2, 37, 38 PT, 41 PT, 42 to 45, Dahanukar Colony, Kothrud, Pune, vide EC Identification No: EC25B3813MH5588192N Dated 23.12.2025, which is uploaded on Parivesh Portal on 23-12-2025.

The copy of this EC letter is available with the Maharashtra Pollution Control Board and may also be seen on the website http://parivesh.nic.in.

Place: Pune
Date: December 27, 2025

BEFORE THE HON'BLE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL MUMBAI BENCH, COURT-IV

CP/265(MB)2025

In the matter of the Companies Act, 2013
And
In the matter of Consolidation of shares of Vakrangee Limited
And
In the matter of Section 61(1)(b) of the Companies Act, 2013 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made there under.

VAKRANGEE LIMITED
(CIN: L65990MH1990PLC056669,)
a Company incorporated under the Companies Act,)
1956 having its registered office at Vakrangee Corporate)
House, Plot No.93,Road No. 16 M.I.D.C. Marol,)
Andheri (East), Mumbai- 400 093.) ... **Petitioner Company**

NOTICE OF HEARING OF PETITION

TAKE NOTICE THAT a Company Petition filed under Section 61(1)(b) of the Companies Act, 2013 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made there under presented by **Vakrangee Limited,** the Petitioner Company for Consolidation of shares of **Vakrangee Limited** was admitted by this Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai on **December 11, 2025.** The said Petition is fixed for hearing before the said Hon'ble Tribunal on **January 29, 2026 at 10:30 a.m** in the morning or soon thereafter.

ANY PERSON desirous of supporting or opposing the said Petition should send to the Petitioner's Advocate on Record at their address mentioned hereunder, a notice of his intention, signed by him or his Advocate, with his full name and address, so as to reach the Advocate of the Petitioner Company not later than two days before the date fixed for the hearing of the Petition. Where such person seeks to oppose the Petition, the grounds of opposition or a copy of the affidavit intended to be used in opposing the Petition should be filed in Hon'ble National Law Company Law Tribunal, Mumbai Bench at 4th Floor, MTNL Building, G.D Somani Marg, Cuffe Parade, Mumbai – 400 005 and a copy thereof to be served on the Advocate of the Petitioner Company, not less than two days before the date fixed for hearing. A copy of the Petition shall be furnished by the Advocate of the Petitioner Company to any person requiring the same on payment of the prescribed charges.

Sd/-
Dated: This **27th day of December, 2025.**
Akshaya Bhansali
Advocate for the Petitioner Company
Address: 712-714, 7th Floor, C-Wing, Trade World, Kamla Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400 013 Email: akshaya@mindspright.co.in

ELITECON INTERNATIONAL LIMITED

Registered Office: AltF 101, TR-442, Okhla - 4th Floor, 101, NH-19, CRRI, Ishwar Nagar, Okhla,Tugalkabad, South Delhi, New Delhi, Delhi, India, 110044
Administrative Office & Factory: GAT No. 353/2, Mauje Talegaon, Dindori, Nashik, Maharshtra-422004
CIN: L46305DL1987PLC396234 **T:** +91-9871761020
E-Mail: kjcl002828@yahoo.in **Website:** www.eliteconinternational.com

ADDENDUM

This Addendum is with reference to the Form-G issued on **27/11/2025** in the case of **M/s VR Commodities Private Limited (in CIRP)** with the last date for receipt of Expression of Interest (EOI) being **27/12/2025.** After considering the requests received from the potential resolution applicants, the Committee of Creditors in their 4th CoC meeting held on **26/12/2025,** decided to extend the deadline by 3 weeks from **27/12/2025.** The revised timelines are as follows:

Activity	Due Date
Last date for receipt of Expression of Interest	17-01-2026
Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	27-01-2026
Last date for submission of objections to provisional list	01-02-2026
Date of issue of final list of prospective resolution applicants	11-02-2026
Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	16-02-2026
Last date for submission of resolution plans	18-03-2026

Note:
1.All other details mentioned in the Form-G published on 27-11-2025 remains same except the revised timelines as mentioned above.
2.The PRAs who have already submitted EOI for the Form-G issued on 27/11/2025 are not required to submit again.
3.The revised timelines are subject to granting of extension of CIRP period by the Hon'ble NCLT, Amaravati Bench.

CA Immaneni Chaitanya Kiran
Resolution Professional
M/s VR Commodities Private Limited– In CIRP
IBBI Registration no.: IBBI/IPA-002/IP-NO1257/2023-2024/14280
AFA No: AA2/14280/02/300626/203886 (Valid up to 30/06/2026)
Address: 40-26-22, Mohiddin Street, Opp: BSNL Exchange, Labbipet, M G Road, Vijayawada, Krishna District, Andhra Pradesh – 520010 INDIA
Place: Vijayawada E-mail id: cirp.vrcommodities2025@gmail.com
Date: 28-12-2025 Mobile No: 9951789558

PUBLIC NOTICE

This is to inform general Public that **Bank of Baroda Powai Branch, Mumbai, 400 076** intends to accept the under mentioned property standing in the name and address mentioned in annexure herein under as a security for a loan/Credit facility requested by the said customers.

In case, anyone has got any right/title/interest/claims over the undermentioned property/ies, they are advised to approach the Bank within **10 days** along with necessary proof to substance their claim.

If no response is received within **10 days,** it is presumed that the property/ies is free of any charge/claim/encumbrance and bank shall proceed with the mortgage executed for the undermentioned borrower. (As per terms & conditions mentioned in the Mortgage)

Name Of Borrower	Address Of Borrower	Address Of Property
M/s. Offshore Marinetech Private Limited.	Gala No 8 Samrat Mills Compound LBS Marg VikhroliNear Asha Usha Bus Stop, Mumbai Mumbai -400079, Maharashtra	All that piece of land known as Plot No.15,16 & 21/7 in Ambernath Industiral Area, within the village limits of Morivali & Chikhloli, Tal Ambernath Sub-District Ulhasnagar, District &Registration District Thane, containing by admeasurement 2,555 sq. mtrs. Or thereabout together with Structure having total built up area of 1160.25 sq. mtrs belonging to M/s Offshore Marinetech Private Limited.

Branch Details/Contact No.
Branch Name : Powai Branch
Contact No : 8652639820
Branch Head: Rupesh Kumar Gupta

Advocate Name & Mobile No:
Advocate: Renuka Nair
Contact No: 9820310113

Edvenswa Enterprises Limited

CIN : L62099TS1980PLC176617
Registered Office: Q3-A2 .First Floor, Cyber towers , Hitech city, Madhapur, Shaikpet, Hyderabad, Telangana-500081. Phone: 040-42039977
Website-www.edvenswa.com, Email: ir@edvenswaenterprises.com.

NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING OF THE COMPANY TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC) / OTHER AUDIO VISUAL MEANS (OAVM)

Members are hereby informed that the Extra Ordinary General Meeting ('EGM') of the Shareholders of Edvenswa Enterprises Limited ("the Company") will be held on Wednesday, 21st January, 2026, at 11.00 A.M. (IST) through Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM'), in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder ("Act") and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with all the applicable circulars on the subject matter issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), to transact the business as set out in the Notice of EGM.

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P.) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever. Registered letters are not accepted in response to box number advertisement."

EAST COAST RAILWAY

e-Tender Notice No.: DYCEGSUWAT ENGG2025011, Dated : 04.12.2025

NAME OF WORK : CONSTRUCTION OF ROAD OVER BRIDGE WITH (1X42 MTR COMPOSITE GIRDER + 2X18 MTR COMPOSITE GIRDER + 8X24.0 MTR RCC T-BEAM GIRDER), INCLUDING BRIDGE APPROACHES WITH RE WALLS IN LIEU OF EXISTING MANNED LEVEL CROSSING-396 AT KM. 708/3-5/17-19 BETWEEN DANDUGOPALAPURAM-KOTABOMMALI STATIONS OF WALTAIR DIVISION IN EAST COAST RAILWAY.

Approx. Cost of the Work : ₹ 52,90,62,270.33, EMD : ₹ 27,95,300/-, **Completion Period of the Work : 24** (Twenty Four) Months.

Tender Closing Date & Time : At 1500 hrs. of 06.01.2026.

No manual offers sent by Post / Courier / Fax or in person shall be accepted against such e-tenders even if these are submitted on firm's letter head and received in time. All such manual offers shall be considered invalid and shall be rejected summarily without any consideration.
Complete information including e-tender documents of the above e-tender is available in website : **www.ireps.gov.in**

Note : The prospective tenderers are advised to revisit the website 15 (Fifteen) days before the date of closing of tender to note any changes / corrigenda issued for this tender. The tenderers/bidders must have Class-III Digital Signature Certificate and must be registered on IREPS Portal. Only registered tenderer/bidder can participate on e-tendering.

The tenderers should read all instructions to the tenderers carefully and ensure compliance of all instructions.

Dy. Chief Engineer (GSU)/ Waltair
PR-200/CI/25-26

मैदानांवरील कुत्रे हाकलण्यासाठी आता क्रीडा अधिकारी मैदानात

जिल्हाधिकारी, स्थानिक स्वराज्य संस्थांचे सहकार्य घेण्याचे आदेश

रविकिरण देशमुख/मुंबई

क्रीडा विभागाच्या संयुक्त संचालकांपासून तालुका क्रीडा अधिकाऱ्यांपर्यंत सर्व अधिकाऱ्यांना त्यांच्या कार्यक्षेत्रातील सर्व क्रीडांगणे, क्रीडा संकुले आणि स्टेडियम भटक्या कुत्र्यांपासून मुक्त ठेवण्याची जबाबदारी देण्यात आली आहे. राज्य सरकारनें नुकत्याच काढलेल्या आदेशानुसार ही जबाबदारी त्यांच्यावर सोपवण्यात आली असून, यासाठी स्थानिक स्वराज्य संस्था आणि जिल्हाधिकाऱ्यांचे सहकार्य घेण्याचे निर्देश देण्यात आले आहेत.

प्राणिपालन विभागाच्या निर्देशानुसार ज्यांनी भारतीय प्राणी कल्यांण मंडळाने तयार केलेल्या मानक कार्यपद्धती (एसओपी) पुढे पाठवल्या आहेत. क्रीडा विभागाने राज्यभरातील आपल्या अधिकाऱ्यांना क्रीडा संकुले व मैदानांची योग्य देखभाल व स्वच्छता राखण्यास तसेच ती भटक्या कुत्र्यांपासून मुक्त ठेवण्याचे निर्देश दिले आहेत.

मानव आणि भटके कुत्रे यांच्यातील संघर्ष टाळण्यासाठी उपाययोजना करण्याचे तसेच सरकारी व खासगी शैक्षणिक संस्था, रुग्णालये, वैद्यकीय महाविद्यालये, क्रीडा संकुले आणि मैदानांमध्ये भटके कुत्रे येऊ नयेत याची खात्री करण्याचे निर्देश सर्वोच्च न्यायालयाने दिल्यानंतर हा निर्णय घेण्यात आला आहे.क्रीडा विभागाने स्टेडियम, क्रीडा संकुले आणि मैदानांच्या देखभालीसाठी तसेच भटके कुत्रे आत येऊ नयेत यासाठी आवश्यक उपाययोजना सुरू करण्याची जबाबदारी असलेले नोडल अधिकारी नियुक्त केले आहेत. त्यानुसार, विभागीय क्रीडा संकुलांसाठी विभागीय उपसंचालक (क्रीडा), जिल्हा क्रीडा संकुलांसाठी जिल्हा क्रीडा अधिकारी, तालुका क्रीडा संकुलांसाठी तालुका क्रीडा अधिकारी आणि पुण्यातील बालेवाडी येथील शिवछत्रपती क्रीडा संकुलासाठी क्रीडा विभागाचे संयुक्त संचालक नोडल अधिकारी म्हणून काम पाहणार आहेत.

हे अधिकारी स्थानिक व महानगरपालिका प्रशासनाच्या मदतीने आणि जिल्हाधिकाऱ्यांच्या मार्गदर्शनाखाली कंपाउंड भिंती उभारणे, कुंपण, प्रवेशद्वारे तसेच क्रीडा सुविधांच्या सुरक्षेसाठी आवश्यक इतर उपाययोजना राबवतील. या उपक्रमांबाबतचा अहवाल सादर करण्याचे निर्देशही सरकारने दिले आहेत.

रेल्वेवर ‘कवच’ बसवण्याची दुसरी मुदतही हुकली

नवी दिल्ली : रेल्वे मंत्रालयाला नवी दिल्ली–मुंबई आणि नवी दिल्ली–हावडा मार्गांवर स्वयंचलित ट्रेन संरक्षण प्रणाली ‘कवच’ डिसेंबर २०२५ पर्यंत बसवण्याची मुदत पाळता आलेली नाही.

मात्र, ही प्रणाली २०२६ मध्ये कार्यान्वित होईल, अशी अधिकाऱ्यांना आशा आहे.

NOTICE

DSP MUTUAL FUND

NOTICE is hereby given for a forthcoming Investor Awareness Program ('IAP') to be conducted by DSP Mutual Fund. The details of the program are as follows:

Date	Address	Time
Sunday, 28th December 2025	Hotel Radha Krishna, 101 Sun Plaza Lokmanya Tilak Road Opposite Diamond Talkies, Mhatre Wadi, Borivali West, Mumbai, Maharashtra 400092	11:00 AM

For details on upcoming IAPs and updates to the schedule, visit dspim.com/IAP. For more information, visit dspim.com/IEID. This is an Investor Education and Awareness Initiative by DSP Mutual Fund. **Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.**

---

pnb Housing Finance Limited

नोंदणी. कार्यालय: ९वा मजला, अंतरिक्ष भवन, २२, क. जी. मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१. दूर.: ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४, वेबसाईट: www.pnbhousing.com

शाखा पत्ता: ३०२, तिसरा मजला, रिद्धी आर्केड, १०० फूट नारिंगी बायपास रोड, बिग बाझार जवळ, विरार (पश्चिम), महाराष्ट्र-४०१३०३.

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अन्वये आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(१) च्या अनुपालनात आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोरील तारखेस एक मागणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदारांना प्रत्येक खात्यासमोर दिलेल्या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीची तारीख/सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकती/तीं चा कब्जा त्याला/तिला सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेस घेतला.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या रकमा व कर्ज कराराप्रमाणे त्यावरील व्याज अशा रकमेसाठी भाराअधीन राहील. **कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ च्या उप–कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.**

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/सह–कर्जदार / जामीनदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख	थकबाकी रक्कम	कब्जा घेतल्याची तारीख	गहाण मिळकतीचे वर्णन
एचओयु/व्हीआरआर/०८२०/८०९८९९ शा.का.: विरार	श्री रामजी भिखन सॉ., भिखन सॉ यांचा मुलगा (कर्जदार) आणि सौ. गुडिया सॉ, रामजी सॉ यांची पत्नी (सह–कर्जदार)	१२–०८–२०२५	रु. १६,१२,२१२/– (रुपये सोळा लाख बारा हजार दोनशे बारा मात्र)	२३.१२.२०२५ (प्रत्यक्ष)	वसई तालुक्यातील उप-प्रबंधकाच्या कार्यक्षेत्रामधील जमिन धारक सर्व्हे क्र. ४१ आणि ४३ हिस्सा क्र. ९/१बी, ९/२, ४, गाव तुळींज. **येथे स्थित: तुळींज, महेश पार्क जवळ, नालासोपारा (पूर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर ४०१२०९** वर बांधकामित साई अंगण को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात इमारतीमधील तिसरा मजल्यावरील बी विंग मधील फ्लॅट क्र. बी/३०३, मोजमापित ३६५ चौ.फूट (बिल्टअप क्षेत्र) म्हणजेच (३३.९२ चौ.मीटर्स).

ठिकाण: विरार, दिनांक: २७–१२–२०२५

प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि.

AXIS BANK LTD.

नोंदणीकृत कार्यालय :- ॲक्सिस बँक लि., ''त्रिशुल'', 3रा मजला, समर्थेश्वर मंदीर समोर, लॉ गार्डन एलिब्रिज जवळ, अहमदाबाद - 380006. शाखेचा पत्ता - ॲक्सिस बँक लि., पाचवा मजला, गिगाप्लेक्स, एनपीसी -1, टीटीसी इंडस्ट्रीअल एरिया, मुगलासन रोड, ऐरोली, नवी मुंबई - 400708.

(नियम ८(१))ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, खाली सही करणार **ॲक्सिस बँक लि,** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने वित्तीय प्रतिभूतीकरण व पुनर्रचना आणि प्रतिभूती अंमलबजावणी अधिनियम 2002 च्या अंतर्गत तसेच प्रतिभूती हिताधिकार (येथे ''सांगित कायदा'' म्हणून संदर्भित) आणि सुरक्षा हित (अमलबजावणी) नियमावली 2002 च्या (नियम 3) सह वाचल्या जाणा-या कलम 13(12) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या कर्जदार / गहाणदारांना नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या एकूण थकबाकीची परतफेड करण्याची 13 (2) मागणी सूचनेनुसार 60 दिवसांचा आत भरपाई करण्याच्या उद्देश्याने सुचना दिली होती.

खाली नमूद कर्जदार / जमानतदार / गहाणदार यांनी खालील नमूद रक्कमेची परतफेड न केल्यामुळे एतद् व्दारा खाली नमूद कर्जदार / जमानतदार / गहाणदार / जमानतदार आणि सर्व सामान्य जनतेला सूचित करण्यात येते की खालील सही करणा-यांनी उक्त नियमावली सह वाचल्या जाणा-या आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम 13 उपकलम (4) च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट रुल्स 2002 अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन बँकेस. गहाण असलेल्या खालील मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** बँकेने घेतला आहे.

विशेष करुन कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेला एतद् व्दारा वरील संपत्तीच्या विषयी काहीही घेणे देणे न करण्याकरीता ताकीद दिली जात आहे. तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणेघेणे **ॲक्सिस बँक लि,** व्याजासह इतर प्रभाराधिन राहील.सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम 13 मधील उप-कलम (8) मधील तरतुदीसाठी कर्जदाराचे विशेष लक्ष आमंत्रित केले आहे.

अ. क्र.	कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणदार / जामीनदाराचे नाव व पत्ता	थकबाकी रक्कम रु.	मागणी सूचनेची तारिख / ताब्याची तारिख
1.	**कर्ज खाते क्र. PHR134208083381** 1) रामा चंद्र शेट्टी (कर्जदार / गहाणदार / जमानतदार / जिपीओए), 2) श्रीमती. मोहिनी शेट्टी (सह-कर्जदार / गहाणदार / जमानतदार / जिपीओए)	रु. 1833713.84/- (रुपये अठरा लाख तेहत्तीस हजार सातशे तेरा आणि चौ-याऐंशी पैसे फक्त) 13-01-2025, रोजी देय रक्कम, त्यावरील पुढील व्याजासह कराराच्या दराने तसेच पेमेंट केल्याच्या तारखेपर्यंतचे सर्व खर्च, शुल्क.	21-01-2025 / 24-12-2025
	फ्लॅट नं.418 चौथा मजला विंग ए त्रिशुल गोल्डन विला सर्वे नं. 87 / 2 / बी / 1, 87 / 2 / डी आणि 87 / 2 / के / 2 आत्मीय हाइट्स जवळ बर्वी डॅम रोड सोनिवली बदलापुर पश्चिम ठाणे 421503. क्षेत्रफळ एरिया : 35.153 चौ. मी.		

दिनांक : 27.12.2025,
ठिकाण : ठाणे

(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)

अधिकृत अधिकारी,
ॲक्सिस बँक लि.

---

punjab national bank Together for the better

एआरएमबी, ठाणे,
पीएनबी प्रगती टॉवर, ३रा मजला, सी–९,
जी–ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व),
मुंबई–४०००५१, ई–मेल: cs8325@pnb.co.in

परिशिष्ट IV
[नियम ८ (१) पहा]

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार हे **पंजाब नॅशनल बँकेचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३ (१२) अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून दिनांक ०६.०५.२०२४ रोजी मागणी सूचना जारी करुन कर्जदार/हमीदार/गहाणखतदार **श्रीमती गंभीरा अजय चौधरी आणि श्री. अजय उमाकांत चौधरी** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम दि. रु. २२,८४,३३४.००/– **(रूपये बावीस लाख चौऱ्याऐंशी हजार तीनशे चौतीस मात्र)** सह संपूर्ण प्रदानाच्या तारखेपर्यंत ३०.०४.२०२४ रोजीपासून पुढील व्याज व प्रभार यासह ही सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्याला/तिला प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून सदरहू अधिनियमाचे कलम १३(४) चे सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये **२४ डिसेंबर २०२५** रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा पंजाब नॅशनल बँकेच्या रक्कम रु. २२,८४,३३४.००/– **(रूपये बावीस लाख चौऱ्याऐंशी हजार तीनशे चौतीस मात्र) सह संपूर्ण प्रदानाच्या तारखेपर्यंत ३०.०४.२०२४** रोजीपासून पुढील व्याज आणि खर्च यांच्या अधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. एफ, २रा मजला, इमारत क्र. सी–७, वेगास युनिव्हर्स, गाव देखले, पालघर–४०१४०४ या धारक मिळकतीचे समतुल्य गहाणखत

दिनांक : २४/१२/२०२५
ठिकाण: पालघर

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी,
पंजाब नॅशनल बँक

सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया Central Bank of India

शाखा कार्यालय – भाईंदर
१४ आणि १५, तळमजला, ओस्तवाल दर्शन,
राहुल पार्क, जेसल पार्कच्या पुढे, भाईंदर पूर्व, ठाणे–४०११०५
दूर.: ०२२–२८१७२८२५ **ईमेल** – Bmthan3244@centralbank.co.in

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ ऑफ २००२) आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर अधिनियमच्या कलम १३ (२) अंतर्गत जारी केलेल्या **दिनांक ३१.१२.२०२५ रोजीस मागणी सूचना** जारी करून कर्जदार **श्रीमती आरती अरविंद सुर्वे** (कर्जदार), **फ्लॅट क्र. ७०६, ७वा मजला. इमारत क्र. ४/डी, शांती सदन एसआरए सीएचएसएल, संघर्ष नगर, चांदिवली, अंधेरी पूर्व – ४०००७२ आणि श्री. पुनीत जगदीश धोबी (हमीदार), राहणार येथे, खोली क्र. २०५, कृष्णा पवार लॉन्ड्री, बोलिंग नाका, स्ट्रीट रोड लेन, आगाशी रोड, हसन मिया पार्क समोर, विरार पश्चिम ४०१३०३** यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम म्हणजेच रु. ४०,६६,३१९.००/– **(रुपये चाळीस लाख सहासष्ट हजार तीनशे एकोणीस मात्र)** अधिक व्याज या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास येथे वरील नमूद कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, येथे वरील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) च्या सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये या **२२ डिसेंबर २०२५** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया** यांस रक्कम रु. ४०,६६,३१९.००/– **(रुपये चाळीस लाख सहासष्ट हजार तीनशे एकोणीस मात्र)** आणि त्यावरील व्याज आणि अन्य प्रभाराच्या भाराधीन राहिल.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम (१३) चे उप–कलम (८) च्या तरतुदी नुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. : ७०६, ७वा मजला, इमारत क्र. ४/डी, शांती सदन एसआरए सीएचएसएल, संघर्ष नगर, चांदिवली, अंधेरी पूर्व– ४०००७२, मोजमापीत क्षेत्रफळ – २२५ चौ. फूट, गाव – चांदिवली, तालुका कुर्ला आणि जिल्हा मुंबई, सीटीएस क्र. ११ (ए) भाग, ११–ए/१९१ ते ४०२, ११–डी (भाग) १६, १६/१ ते ९२, १९/१ ते २८, २० (भाग), २५ (भाग), २५/१ ते ३२ आणि ५० (भाग) प्लॉट वर बांधकामीत आहे.

दिनांक: २२.१२.२०२५
ठिकाण: भाईंदर पूर्व

प्राधिकृत अधिकारी

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर
मुंबई खंडपीठ, न्यायालय४
सी.पी./२६५ (एमबी)/२०२५

कंपनी अधिनियम, २०१३ अन्वये बाब
आणि
वक्रांगी लिमिटेडच्या शेअर्सच्या एकत्रीकरणाबाबत बाब
आणि
कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ६१(१)(ब) तसेच त्याअंतर्गत लागू असलेल्या इतर तरतुदी आणि त्यानुसार करण्यात आलेल्या नियमांबाबत बाब

वक्रांगी लिमिटेड
(सीआयएन : एल६५९९०एमएच१९९०पीएलसी०५६६६९,)
कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत समाविष्ट करण्यात आलेली कंपनी,)
जिचे नोंदणीकृत कार्यालय)
वक्रांगी कॉर्पोरेट हाऊस, प्लॉट क्र. ९३, रोड क्र. १६,)
एम.आय.डी.सी., मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई–४०००९३ येथे आहे.) **...याचिकाकर्ता कंपनी**

याचिकेच्या सुनावणीची सूचना

सूचित करण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ६१(१)(ब) तसेच कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या इतर लागू तरतुदी आणि त्याअंतर्गत करण्यात आलेल्या नियमांनुसार, **वक्रांगी लिमिटेड** या याचिकाकर्ता कंपनीने **वक्रांगी लिमिटेडच्या** शेअर्सच्या एकत्रीकरणाबाबत दाखल केलेली कंपनी याचिका, माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ यांनी **११ डिसेंबर, २०२५** रोजी स्वीकारलेली आहे. सदर याचिकेची सुनावणी माननीय न्यायाधिकरणासमोर **२९ जानेवारी, २०२६ रोजी सकाळी १०.३० वाजता** किंवा त्यानंतर लवकरात लवकर निश्चित करण्यात आलेली आहे.

सदर याचिकेला समर्थन देण्याची किंवा विरोध करण्याची इच्छा असलेल्या **कोणत्याही व्यक्तीने,** येथे नमूद केलेल्या पत्त्यावर याचिकाकर्ता कंपनीच्या नोंदणीकृत अधिवक्त्यांना, स्वतःच्या किंवा त्यांच्या अधिवक्त्याच्या स्वाक्षरीसह, संपूर्ण नाव व पत्त्यासह, सदर याचिकेच्या सुनावणीसाठी निश्चित केलेल्या दिनांकापूर्वी किमान दोन दिवसांपूर्वी पोहोचेल अशी, आपला हेतू दर्शविणारी लेखी सूचना पाठवावी. ज्या ठिकाणी अशी व्यक्ती याचिकेला विरोध करण्याचा मानस व्यक्त करीत असेल, त्या ठिकाणी विरोधाचे कारण तसेच याचिकेला विरोध करण्यासाठी वापरण्यात येणाऱ्या प्रतिज्ञापत्राची एक प्रत, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ, ४ था मजला, एमटीएनएल इमारत, जी. डी. सोमाणी मार्ग, कफ परेड, मुंबई–४००००५ येथे दाखल करावी आणि त्याची एक प्रत याचिकाकर्ता कंपनीच्या अधिवक्त्यांना, सुनावणीसाठी निश्चित केलेल्या दिनांकापूर्वी किमान दोन दिवसांपूर्वी पाठवावी. कोणत्याही व्यक्तीस याचिकेची प्रत आवश्यक असल्यास ती सुनिश्चित केलेले शुल्क भरल्यानंतर याचिकाकर्ता कंपनीच्या अधिवक्त्याकडून देण्यात येईल.

दिनांक **२७ डिसेंबर, २०२५.**

सही/–
अक्षया भंसाळी

जाहिर सूचना

सूचित करण्यात येते की, आमच्या ग्राहकांच्या सूचनेनुसार, **श्रीमती कोमल अमरीश दाणी आणि श्रीमती विभूती अमरीश दाणी** (यापुढे **''विक्रेता''** असे

यूको बैंक
(भारत सरकार का उपक्रम)
सम्मान आपके विश्वास का

UCO BANK
(A Govt. of India Undertaking)
Honours Your Trust