



January 31, 2026

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400 001
Scrip Code: 531273

Dear Sir,

Sub: Newspaper Publication for the Financial Results - Compliance with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Pursuant to Regulation 47 read with Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the Newspaper Advertisements Published in Free Press Gujarat and Lokmitra on January 31, 2026 with regard to Unaudited Financial Results of the Company for the Quarter and Nine Month ended on December 31, 2025.

This is also available on the Company's website www.radhedevelopers.com.

This is for your information and records.

Thanking you,

Yours Faithfully,
For, **RADHE DEVELOPERS (INDIA) LIMITED**

Khyati K. Patel
Company Secretary & Compliance Officer
M.No.-A53258

Encl.: As above



Editorial
How Saudi-UAE fallout in Yemen raises fears of wider regional conflict



The New Year has ushered in yet another conflict in a region already teetering on the edge; Yemen's rapidly evolving situation is raising alarm bells. Today, a decade after Saudi Arabia and the UAE led a joint military campaign to curb Iran's influence in the country, the two allies now find themselves pitted against each other over Yemen, a strategically located and impoverished nation with a history of internal divisions and civil wars driven by ideological differences that have plagued it for over a century. The separatist Southern Transitional Council (STC), which grew out of the Southern separatist movement that predates the civil war and controls areas in the Southwest around and including Aden, has recently seized territory in the governorates of Hadramaut and Al-Mahra. Hadramaut represents an economic hub for Yemen with its oil and gas resources and related infrastructure and has a vital border crossing with Saudi Arabia. Saudi Arabia says the STC, which is now pushing to declare the independence of a breakaway state, poses a direct threat to the Kingdom's national security and regional stability. While the world continues to place hopes on diplomacy and de-escalation, there is growing concern that Yemen may be inching toward a dangerous regional conflagration. At the heart of this anxiety lies the Coalition to Restore Legitimacy in Yemen (a military alliance led by Saudi Arabia, established to counter Houthi rebels and restore the internationally recognised Yemeni government led by the Presidential Leadership Council's unwavering commitment to preserving territorial unity and preventing the rise of extremist safe havens that could destabilise not just Yemen, but the broader region and beyond.

It would be naive to view developments in Southern Yemen in isolation. The parallels with Sudan, where the Rapid Support Forces have left a trail of devastation and a massacre, cannot be ignored. This serves as a caution of what could unfold in. Incidentally, in recent years Sudan and Yemen have emerged as the two major contesting grounds where Saudi Arabia and the UAE are backing the opposing sides.

Saudi Arabia has drawn a clear red line when it comes to its own national security but acknowledged the just and historically rooted nature of the Southern issue. Yet, it has also made clear that any resolution must emerge from consensus among Yemen's diverse components around

the negotiating table, not on the battlefield. A military solution would only unravel years of painstaking efforts by the coalition and the internationally recognised Yemeni government to foster calm, even engaging with the Houthis in pursuit of a durable peace. There is an opinion that while those in the South have a right to advocate for independence based on their historical and geographic claims, this cannot come at the expense of other Yemenis who believe in a united nation. The Houthis, formally known as Ansar Allah, are a Shia Islamist movement in the northwest of the country. In 2014, they orchestrated a swift takeover of Sana'a, with some popular backing, seizing control of the government. With sustained Iranian arms supplies and support, they emerged as Yemen's most cohesive military and political entity, controlling most of the country's northwestern border with Saudi Arabia and holding the critical Red Sea coastline, including access to vital maritime corridors. They endured a prolonged Saudi-led military campaign, which ultimately failed and led to the Houthis securing a de facto truce in 2022. Over time, they have evolved into one of Iran's most disruptive proxies, along with Hamas and Hezbollah.

The Presidential Leadership Council (PLC) was established in 2022 to unify fragmented factions against the Houthis; it commands a loose coalition of regular military remnants, tribal militias, and Sunni Islamist groups in the centre and south of the country. It is Yemen's internationally recognised government, operating backed by Saudi Arabia. Its forces hold a patchwork of strongholds, primarily in the central province of Marib and parts of Taiz and Aden in the south. However, the PLC is divided into two factions, each loyal to one party in this conflict. The difference had been simmering for years away from the spotlight until it exploded publicly recently.

The Southern Transitional Council (STC) is a UAE-backed separatist body in Southern Yemen founded in 2017 to advocate for the restoration of the southern Yemeni state, which ceased to exist in 1990. Militias aligned to the group have played a crucial role in battles in recent weeks. Historically, Yemen has been a unified and federated entity, from the Himyarite, Rasulid and Qasimid dynasties. The division of Yemen was not indigenous but imposed by colonial powers, notably the British in the South, who ruled through a patchwork of emirates and sultanates, while the Ottomans held sway in the North. Even the city of Dhale was once under the rule of the Zaydi Imams.

Lenscape Kerala Striking Visual Portrait of God's Own Country

Ahmedabad, Kerala Tourism presents Lenscape Kerala - Ahmedabad Edition, a captivating photography exhibition showcasing a curated collection of 100 photographs captured across Kerala by ten acclaimed photographers, offering audiences an immersive visual journey through God's Own Country. Lenscape Kerala - An exhibition of 100 photographs captured across Kerala by ten acclaimed photographers along with a Photography Masterclass will take place from 03 to 05 February 2026, between 11:00 AM and 7:00 PM. Curated by Uma Nair, the

exhibition is open to all with free entry. The Photography Masterclass will be held on 04 February 2026, from 2:00 PM to 4:00 PM, and will be mentored by renowned photographer Umesh Gogna. Entry to the masterclass is also free. Curated by renowned art critic Uma Nair, Lenscape Kerala spans intimate portraits, lived-in cultural narratives, sweeping landscapes, evocative wildlife imagery, and moments from everyday life. Together, the exhibition brings ten distinct visual voices into a vibrant and contemporary portrayal of Kerala's rich social, cultural, and natural tapestry. (19-10)



Dr. Vinod Chandrashekar Dixit
Free-lance Journalist, Writer & Cartoonist
(dixitpatrakar@yahoo.in)

The death of several people in all the parts of India

linked to an outbreak of dengue, chikangunya and Malaria has once again exposed the inadequacy of national public health programmes that aim to eliminate vector-borne diseases. Chikungunya and dengue have wreaked havoc. Surveillance for dengue and chikungunya in India presently captures only those patients that are laboratory confirmed at government identified sentinel hospitals, most of these are in the public sector.

According to the doctors if a person has a history of a chronic disease, it may get aggravated or re-activated by the chikungunya virus. Chikungunya itself does not kill. It is usually other diseases,

in combination with chikungunya, that cause death. Chikungunya is not a life-threatening disease in general, but in rare cases leads to complications that prove fatal, especially in children and old persons.

Dengue is clearly the disease which has eclipsed in malaria in terms of morbidity and mortality. Dengue fever affects close to 400 million people worldwide each year, with about 40% of the world's population being at risk of exposure and infection.

Malaria, Chikungunya and Dengue which cause lives. The fiasco in mosquito control is the key reason for the diseases and the governments' failure to take

the controlling and eradication measures as year through process and only instant specific. For India to achieve its goal of eliminating malaria by 2030, and curb other vector-borne diseases, there has to be sustained effort and political will. The preventive plan should be for bio-environment control, fogging, distribution of bednets, besides quick and effective treatment. The effort should be to control the vector (mosquito), or the disease causing agent, and the host (human). Malaria disease is one of the worst public health crises the country has ever faced, endangering one in every six Indians. Death can occur in as little as three days

if an FP infection is not properly treated. Nearly 50,000 people die in the country every year due to complications of the disease. While travelling to a malaria endemic zone, anti-malarial tablets may be prescribed to prevent contracting malaria. Immediate diagnosis and treatment can help prevent complications and death. Every time a case of malaria is reported, a mapping exercise is undertaken to intensively fog and spray the pesticides in all surrounding areas. Though an infectious disease, whether a person contracts malaria or not, also depends substantially on how clean the surrounding environments are. One of the

major causes of mosquito breeding is water stagnation. Its rather shocking that Indians having knowledge about the excellent benefits of Neem and cowdung, has not done any research towards the same, in the prevention of malaria. Eliminating malaria is, and should be, a priority for the country, but grand pronouncements are meaningless as long as manipulated data distort our knowledge and bad governance impedes genuine attempts to fight the disease. Recognition of mosquito breeding should be known to every adult & be taught in schools. Use of mosquito nets should be universalized. The present emphasis on mosquito repellants has done little to prevent mosquitoes from breeding. Instead of focusing on the cause we should try to prevent the mosquito from biting us! (B-15 Jyoti-Kalash Society, Jodhpur Tekra, Satellite, Ahmedabad - 380 015)

Sheikh Hasina's trial: My argument was misread



The recent article by Sangita F Gazi takes issue with what she presents as my description of Sheikh Hasina's trial as "imperfect". I consider that framing as "inaccurate" and "misleading". First of all, I did not characterise the trial as "imperfect" in the manner she attributes to me, nor did I advance an argument that questioned the legitimacy of the proceedings or the justice of the verdict. The word "imperfect" did not constitute a normative judgement authored by me. To form an argument based on an editorial headline is a hasty generalisation of my position and essentially distorts it, fundamentally misrepresenting my argument. What I argued, plainly and categorically, was that the trial was a trial for justice—one that directly rebutted the claim advanced by the former Bangladesh State Minister of Information Mohammad Ali Arafat that the proceedings were a political farce. My article was not an exercise in relativising crimes, nor was it an attempt to lower the bar of due process. It was a factual and legal response to the assertion that no credible evidentiary or juridical basis existed for holding ousted Prime Minister Sheikh Hasina accountable. At no point did I suggest that procedural criticism invalidates the moral or legal responsibility

established by the tribunal's findings. To suggest otherwise is to read into my writing an argument I did not make. Sangita's article builds much of its critique on the rhetorical danger of calling a capital case "imperfect", yet she attributes that danger to me rather than to the editorial language she herself relies upon. This sleight of hand allows her to argue against a position I did not take, while avoiding engagement with the core of

what I actually wrote: that the tribunal's verdict rested on a substantial evidentiary record, that it addressed crimes against humanity within a lawful statutory framework, and that dismissing the entire process as illegitimate is neither legally sound nor morally defensible. More troubling than this misreading, however, is what Sangita's article omits. Her analysis carefully avoids any substantive engagement with the evidentiary backbone of the case, particularly the audio recordings produced before the International Crimes Tribunal (a domestic war crimes tribunal in Bangladesh). These recordings were not journalistic leaks or politically circulated snippets. They were submitted by the prosecution, examined by the tribunal, and subjected to forensic verification by the

ICT's own technical team. The court explicitly noted that the audio, along with accompanying materials, established a clear chain of command—linking directives issued at the highest level to actions carried out on the ground. This is central to the finding of command responsibility. To ignore this fact while lecturing readers on the dangers of rhetoric is, at best, selective analysis and, at worst, a deliberate narrowing of the evidentiary lens. My argument was rooted in the legal reality that crimes against humanity are not evaluated in a vacuum of ideal procedural conditions. International criminal jurisprudence—from Nuremberg to The Hague—is replete with trials conducted amid political upheaval and contested legitimacy. The presence of procedural challenges does not, by itself, negate the validity of evidence or the responsibility of the

accused. To acknowledge this is to recognise how accountability actually functions in post-conflict.

TRUHOME FINANCE LIMITED
(Formerly Known As Shriram Housing Finance Limited)

Reg. Off.: Srinivasa Tower, 1st Floor, Door No. 5, Old No.11, 2nd Lane, Cenatopha Road, Alwarpet, Teyanampet, Chennai-600018
Head Office: Level 3, Woodhardt Towers, East Wing C-2, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400051
Website: <http://www.truhomefinance.in>

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the authorised officer of Truhome Finance Limited (Earlier known as Shriram Housing Finance Limited) under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued demand notices to the Borrowers details of which are mentioned in the table below to repay the amount mentioned in the said demand notices.

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned being the Authorised officer Truhome Finance Limited (Earlier known as Shriram Housing Finance Limited) has taken SYMBOLIC POSSESSION of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on 29/01/2026.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Truhome Finance Limited (Earlier known as Shriram Housing Finance Limited) for an amount as mentioned herein below with interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Borrower's Name and Address

- (1) Saffron Infra Build Address :- B-104, 10th Floor, Nandanvan-1, Nr.Prenatirity Derasar, Jodhpur-Satellite, Ahmedabad.
- (2) Saffron Infra Build Partnership Firm, Through its Partners, Vasant Mohanlal Sharma, Address :- B-104, 10th Floor, Nandanvan-1, Nr.Prenatirity Derasar, Jodhpur-Satellite, Ahmedabad.
- (3) Valand Amitkumar Narshibhai, Address :- B-503, Okdel Avenue, Sandmurry School Road, Krishnanagar, Nava Naroda, Ahmedabad-382350.
- Also : 3.2) Valand Amitkumar Narshibhai, Property Address No.1 :- Flat No.A-704, 7th Floor, Block No.A, Saffron Binory Residency, Near Shree Kunj Apartment, Near Shubb Enclave, Vejalpur, Ahmedabad-380001
- Also : 3.3) Valand Amitkumar Narshibhai, Property Address No.2 :- Flat No.A-705, 7th Floor, Block No.A, Saffron Binory Residency, Near Shree Kunj Apartment, Near Shubb Enclave, Vejalpur, Ahmedabad-380001
- Also : 3.4) Valand Amitkumar Narshibhai, Office Address :- @ Commando GYM, Shop No.1, Malhar Shopping Centre, Opp.Sahjanand School, Krishna Nagar, Near Bapa Sitaram Chowk, Nava Naroda, Ahmedabad-382330
- (4) Valand Chandrika Amitkumar, Address :- B-503, Okdel Avenue, Sandmurry School Road, Krishnanagar, Nava Naroda, Ahmedabad-382350.
- Also : 4.2) Valand Chandrika Amitkumar, Property Address :- Flat No.A-704, 7th Floor, Block No.A, Saffron Binory Residency, Near Shree Kunj Apartment, Near Shubb Enclave, Vejalpur, Ahmedabad-380001
- Also : 4.3) Valand Chandrika Amitkumar, Property Address :- Flat No.A-705, 7th Floor, Block No.A, Saffron Binory Residency, Near Shree Kunj Apartment, Near Shubb Enclave, Vejalpur, Ahmedabad-380001
- Also : 4.4) Valand Chandrika Amitkumar, Office Address :- @ M/S ROSE PERFUME & FITNESS LIMITED, Shop No.F/E/1, Malhar the Landmark, Opp.Sahjanand School, Krishna Nagar, Near Bapa Sitaram Chowk, Nava Naroda, Ahmedabad-382330

Amount due as per Demand Notice

Rs.82,26,565/- (Rupees Eighty Two Lakh Twenty Six Thousand Five Hundred Sixty Five Only) as on dated 23/09/2025 under reference of Loan Account No. SHLHAHMD0001933 with further interest and other costs, charges and expenses. 13(2) demand notice dated. 26.09.2025 Symbolic possession date.29.01.2026.

Description of Mortgaged Property

Schedule-A: Description of Secured Asset (As per Allotment Letter for Flat No.A-704) Valand Amitkumar Narshibhai has been admitted as a member of the housing scheme named Saffron Binory Residency, registered under RERA Registration No. PR/GJ/AHMEDABAD/AHMEDABAD CITY/ AUDA/ RAA08321/090421. This membership is subject to the scheme's rules and regulations and the agreed terms and conditions regarding full payment as per the planned schedule. He has been allotted Flat No. A-704, located on the Seventh Floor, with: - Carpet Area: 48.24 sq. meters - Built-up Area: 53.43 sq. meters The allotment includes the right to use common amenities and an undivided share in the common area of the scheme. The property is situated on non-agricultural land, Final Plot No. 14, Survey No. 17, T.P. Scheme No. 3, located at Mouje Vejalpur, Taluka Vejalpur, District Ahmedabad. The sale price of the property is Rs.44,00,000/- (Rupees Forty Four Lakh Only). The Agreement for Sale shall be an executed before receiving 10% of the total sale consideration. Project Land Boundaries: East: Final Plot No. 12 & 13, West: 12 Meter T.P. Road, North: Final Plot No. 14 Paiki Nil Land, South: Final Plot No. 134 Flat Boundaries: East: Flat No. B-703, West: Flat No. A-705, North: Flat No. A-703, South: Society Margin

Schedule-B: Description of Secured Asset (As per Allotment Letter for Flat No.A-705) Valand Amitkumar Narshibhai has been admitted as a member in the housing scheme named Saffron Binory Residency, registered under RERA Registration No. PR/GJ/AHMEDABAD/AHMEDABAD CITY/ AUDA/ RAA08321/090421. This membership is subject to the scheme's rules and regulations and the agreed terms and conditions regarding full payment as per the planned schedule. He has been allotted Flat No. A-705, located on the Seventh Floor, with: - Carpet Area: 47.12 sq. meters - Built-up Area: 52.65 sq. meters The allotment includes the right to use common amenities and an undivided share in the common area of the scheme. The property is situated on non-agricultural land, Final Plot No. 14, Survey No. 17, T.P. Scheme No. 3, located at Mouje-Vejalpur, Taluka-Vejalpur, District-Ahmedabad. The sale price of the property is Rs.44,00,000/- (Rupees Forty Four Lakh Only). The Agreement for Sale shall be an executed before receiving 10% of the total sale consideration. Project Land Boundaries: East: Final Plot No. 12 & 13, West: 12 Meter T.P. Road - North: Final Plot No. 14 Paiki Land, South: Final Plot No. 134 Flat Boundaries: East: Flat No. A-704, West: Flat No. A-701 North: Stair Passage & Lift, South: Society Margin

Place: Ahmedabad Sd/- Authorised Officer- Truhome Finance Limited (Earlier Known as Shriram Housing Finance Limited) Date : 29.01.2026

SMFG India Home Finance Co. Ltd.
Corporate Off. : 503 & 504, 5th Floor, G-Block, Inspire BKC, BKC Main Road, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051.
Regd. Off. : Commerzone IT Park, Tower B, 1st Floor, No. 111, Mount Poonamallee Road, Porur, Chennai - 600116, TN.

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-AUCTION SALE NOTICE OF 30 DAYS FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISION TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

Notice is hereby given to the Public in General and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below listed immovable properties ("Secured Assets") mortgaged / charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of SMFG India Home Finance Co. Ltd. (hereinafter referred to as SMHFC) ("Secured Creditor"), will be sold on "As is where is" "As is what is" and "Whatever there is" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till date of realization, due to SMHFC Secured Creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s) mentioned herein below.

Sl. No.	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) LAN	Description of the Properties	Reserve Price : Earnest Money Deposit :	Date & Time of E-Auction	Date of EMD Submission
1.	Lan No. - 613239211817922 1. Saiyad Nurmamadbhai Mahmadhasambhai Bukhari 2. Roshanben Nurmamadbhai Saiyad	All That Piece And Parcel Of One Residential Plot No.15 Paiky North Side (Part No.1), Open Land Ad Measuring 64.465 Sq.mtr Of N.a. Land Revenue S.no.145/1 And S.no.145/2 Paiky, Converted Into Residential Use Its N.a.land Known As Ranchhod Nagar-2, Situated At Village- Amreli, Ta & Dist Morbi and Boundaries as North: This Plot No.15 Paiky Land Thereafter Plot No.16 And 17 Land, South: This Plot No.15 Paiky (Part No.2) Land, East: N.a. Land Road, West: Plot No.19 Land.	Rs. 10,60,000/- Rs. 1,06,000/-	10.03.2026 at 11:00 AM to 01.00 PM	09.03.2026

Details terms and conditions of the sale are as below and the details are also provided in our/secured creditor's website at the following link website address (<https://BidDeal.in> and <https://www.grihashakti.com/pdf/E-Auction.pdf>) The Intending Bidders can also contact : Dhaval Surati, on his Mob. No. 9328899989, E-mail : Dhaval.Surati@grihashakti.com, and Mr. Niloy Dey, on his Mob. 8655619157, E-mail : Niloy.Dey@grihashakti.com

Place : Morbi, Gujarat
Date : 27.01.2026
Sd/-
Authorized Officer,
SMFG INDIA HOME FINANCE CO. LTD.

RADHE DEVELOPERS (INDIA) LIMITED
Regd. Office : Radhe Acres, Block No.-220,226 & 227,B/h. Applewoods Township, Shela, Ahmedabad-380058
CIN: L45201GJ1995PLC024491 | Website : www.radhedevelopers.com
Phone: +91 79-26583381/2 | Fax: +91 79-26585567 | E-mail: secretarial@radheinfra.com

EXTRACT FROM THE AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED ON 31.12.2025
(Rs. in lakhs except per share data)

Sr. no	Particulars	Quarter ended on 31st December, 2025	Quarter ended on 30th September, 2025	Quarter ended on 31st December, 2024	Year to date on 31st December, 2025	Year to date on 31st December, 2024	For the previous year ended on 31st March, 2025
1	Total income from operations	10.34	249.73	2.78	875.19	349.78	145.33
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(153.85)	76.94	(129.16)	358.85	(79.61)	145.33
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(153.85)	76.94	(129.16)	358.85	(79.61)	145.33
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(152.57)	78.62	(137.99)	313.84	(91.26)	134.60
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	(152.57)	78.62	(137.99)	313.84	(91.26)	134.60
6	Equity Share Capital	5237.42	5237.42	5237.42	5237.42	5237.42	5237.42
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of Previous Year						
8	Earnings Per Share (of Rs. 1 / - each) (for continuing and discontinued operations)						
	Basic :	(0.03)	0.02	(0.03)	0.06	(0.02)	0.03
	Diluted :	(0.03)	0.02	(0.03)	0.06	(0.02)	0.03

- Notes:
- The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full Format of the financial Results are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) and on the Company website (www.)
 - The result of the Quarter ended on 31st December, 2025 were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Director at its meeting held on 30th January, 2026.



Place : Ahmedabad
Date : 30-01-2026

For, Radhe Developers (India) Limited
S/d
Mr. Ashish Patel
Managing Director
00228026

તંત્રીશ્રીની ક્લમે

ઈન્ડિગો એરલાઈન્સની ફ્લાઈટને બોમ્બથી ઉડાવી દેવાની ધમકી

કુવૈતથી દિલ્હી જતી ઈન્ડિગો એરલાઈન્સની ફ્લાઈટમાં બોમ્બ અને હાઈજેકની ધમકી મળતાં શુક્રવારે સવારે મોટો સુરક્ષા ખળભળાટ મચી ગયો હતો. વિમાનમાંથી એક ટિશ્યુ પેપર પર હાથથી લખેલી ધમકીભરી નોટ મળી આવતાં પાઈલટે તાત્કાલિક એર ટ્રાફિક કંટ્રોલને જાણ કરી અને વિમાનને અમદાવાદના સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ આંતરરાષ્ટ્રીય એરપોર્ટ પર ઈમરજન્સી લેન્ડિંગ કરાવ્યું. વિમાનમાં ૧૮૦ મુસાફરો સવાર હતા. તે સલામત રીતે સવારે આશરે ૬:૪૦ વાગ્યે અમદાવાદ એરપોર્ટ પર ઉતર્યું. લેન્ડિંગ બાદ તમામ મુસાફરોને સુરક્ષિત બહાર કાઢવામાં આવ્યા અને તેમની તેમજ તેમના સામાનની સંપૂર્ણ તપાસ કરવામાં આવી. બોમ્બ ડિટેક્શન એન્ડ ડિસ્પોઝલ સ્કવોડ (BDDS) દ્વારા વિમાનની પણ ઝીણવટભરી તપાસ કરવામાં આવી, જેમાં અત્યાર સુધીમાં કોઈ શંકાસ્પદ વસ્તુ મળી નથી. ધમકીની નોટમાં વિમાનને હાઈજેક કરીને બોમ્બથી ઉડાવી દેવાની વાત કરવામાં આવી હતી. આ ઘટના બાદ એરપોર્ટ પર સુરક્ષા એજન્સીઓ સક્રિય થઈ ગઈ અને તપાસ ચાલુ છે. ફ્લાઈટ દિલ્હી પહોંચવામાં આશરે ૨ કલાક મોડી પડી શકે છે. આ પહેલાં પણ તાજેતરમાં ઈન્ડિગોની અનેક ફ્લાઈટ્સને આવી જ બોમ્બ ધમકીઓ મળી હતી. ૧૮ જાન્યુઆરીએ દિલ્હીથી બાગદોગરા જતી ફ્લાઈટને ધમકી મળતાં તેને લખનઉમાં ડ્રાયવેટ કરવામાં આવી હતી, જ્યારે ૨૨ જાન્યુઆરીએ દિલ્હી-પુણે ફ્લાઈટમાં શોચાલયમાં નોટ મળી હતી અને તેને પણ સુરક્ષિત ઉતારવામાં આવ્યું હતું. સુરક્ષા પ્રોટોકોલ મુજબ તમામ પગલાં લેવામાં આવ્યા છે અને તપાસ ચાલુ રહેશે.

પાટણ કલેક્ટર કચેરી ખાતે નશા મુક્ત ભારત અભિયાન અંતર્ગત કલેક્ટરશ્રી તુષાર ભટ્ટની અધ્યક્ષતામાં જિલ્લા સ્તરીય સંકલન બેઠક યોજાઈ



પાટણ, નશા મુક્ત ભારત અભિયાનને વધુ અસરકારક રીતે અમલમાં મૂકવાના ઉદ્દેશ્ય સાથે આજરોજ પાટણ કલેક્ટર કચેરી ખાતે જિલ્લા કલેક્ટરશ્રી તુષાર ભટ્ટની અધ્યક્ષતામાં જિલ્લા સંકલન સમિતિની બેઠક યોજાઈ હતી. બેઠક દરમિયાન નશા વિરોધી પ્રવૃત્તિઓ, પુનર્વસન કેન્દ્રોની કામગીરી, કાઉન્સેલિંગ સેવાઓ, તેમજ યુવાનોને નશાથી દૂર રાખવા માટેના વિવિધ કાર્યક્રમોની સમીક્ષા કરવામાં આવી હતી. સાથે જ નશા સંબંધિત ફરિયાદો માટેના હેલ્પલાઈન નંબર અને તેની અસરકારક અમલવારી અંગે ચર્ચા કરવામાં આવી હતી. અંતમાં કલેક્ટરશ્રીએ તમામ વિભાગોને પરસ્પર સંકલન સાથે કાર્ય કરી “નશા મુક્ત ભારત” અભિયાનને જનઆંદોલન બનાવવાની સૂચના આપી હતી. તેમજ છેલ્લા ૧૦ વર્ષથી નરેશભાઈ પટેલ દ્વારા વ્યસનમુક્તિ માટે નિષ્ઠા અને સેવાભાવનાથી નિઃશુલ્ક અભિયાન ચલાવવામાં આવી રહ્યું હોય કલેક્ટરશ્રી તુષાર ભટ્ટના હેતુ અંતર પ્રમાણપત્ર આપી સન્માન કરવામાં આવ્યું હતું. આ બેઠકમાં જિલ્લા વિકાસ અધિકારીશ્રી સી.એલ.પટેલ, મુખ્ય જિલ્લા આર.ડી.ગાય અધિકારીશ્રી વિષ્ણુભાઈ પટેલ સહિત સંબંધિત વિભાગના અધિકારીઓ ઉપસ્થિત રહ્યા હતા.

રાજ્યભરનાં ધો.૬થી ૧૨નાં બાળકો માટે ‘સંરક્ષણ સેવા’ ક્ષેત્રે કારકિર્દી બનાવવાની ઉત્તમ તક એટલે રાજ્ય સરકારની ‘રક્ષાશક્તિ શાળા’



સુરત, રાજ્યના વિદ્યાર્થીઓને દેશની સંરક્ષણ, પેરા મિલિટરી અને પોલીસ સહિતની સેવામાં કારકિર્દી ઘડવાની તક આપવાના હેતુસર રાજ્ય સરકારના શિક્ષણ વિભાગ દ્વારા ‘ઈજ્જત-રક્ષા શક્તિ સ્કૂલ્સ’ યોજના અમલી બનાવાઈ છે. જેમાં રાજ્યના વધુમાં વધુ બાળકો સશસ્ત્ર દળોમાં કારકિર્દી બનાવી શકે તે માટે સુરત સહિત કુલ ૧૦ જિલ્લામાં સામાજિક ભાગીદારી થકી ઉચ્ચ ગુણવત્તા યુક્ત નિવાસી રક્ષા શક્તિ શાળા શરૂ કરવામાં આવી છે. સુરત જિલ્લાના ઓલપાડ તાલુકાનાં અણીતા ગામ સ્થિત વિદ્યાર્થી યુનિવર્સિટી દ્વારા સંચાલિત ‘રક્ષા શક્તિ શાળા’(માત્ર કુમારશાળા)માં ધો.૬માં પ્રથમ વર્ષે જ ૫૪ બાળકોએ પ્રવેશ મેળવ્યો છે. જેમાં સુરત, ભાવનગર, વલસાડ, ભરૂચ, ભોટાદ સહિતના જિલ્લાઓનાં બાળકોની પસંદગી કરાઈ છે. આ અંગે વિગતો આપતાં શાળાના આચાર્યશ્રી દયાશંકર ઠાકુરે જણાવ્યું કે, નાનપણથી જ દેશની રક્ષા માટે સંરક્ષણ સેવાઓમાં કારકિર્દી ઘડવા માંગતા બાળકો માટે રક્ષાશક્તિ સ્કૂલ એક ઉત્તમ માધ્યમ છે. રાજ્ય સરકાર દ્વારા જાહેર-ખાનગી ભાગીદારી) ધોરણે શરૂ કરાયેલી નિવાસી ઈજ્જતમાં ધો.૬ થી ૧૨ના બાળકોને શિસ્તબદ્ધ રીતે શિક્ષણની સાથે શારીરિક અને માનસિક ક્ષમતાઓ કેળવવાની નિઃશુલ્ક તાલીમ આપવામાં આવે છે. વિદ્યાર્થીઓના દૈનિક કાર્યક્રમ રાજ્યના વધુમાં વધુ બાળકો સશસ્ત્ર દળોમાં કારકિર્દી બનાવી શકે તે માટે સુરત સહિત કુલ ૧૦ જિલ્લામાં સામાજિક ભાગીદારી થકી ઉચ્ચ ગુણવત્તા યુક્ત નિવાસી રક્ષા શક્તિ શાળા શરૂ કરવામાં આવી છે. સુરત જિલ્લાના ઓલપાડ તાલુકાનાં અણીતા ગામ સ્થિત વિદ્યાર્થી યુનિવર્સિટી દ્વારા સંચાલિત ‘રક્ષા શક્તિ શાળા’(માત્ર કુમારશાળા)માં ધો.૬માં પ્રથમ વર્ષે જ ૫૪ બાળકોએ પ્રવેશ મેળવ્યો છે. જેમાં સુરત, ભાવનગર, વલસાડ, ભરૂચ, ભોટાદ સહિતના જિલ્લાઓનાં બાળકોની પસંદગી કરાઈ છે. આ અંગે વિગતો આપતાં શાળાના આચાર્યશ્રી દયાશંકર ઠાકુરે જણાવ્યું કે, નાનપણથી જ દેશની રક્ષા માટે સંરક્ષણ સેવાઓમાં કારકિર્દી ઘડવા માંગતા બાળકો માટે રક્ષાશક્તિ સ્કૂલ એક ઉત્તમ માધ્યમ છે. રાજ્ય સરકાર દ્વારા જાહેર-ખાનગી

આંતરિક શિસ્ત, ઈનર પીસ અને નૈતિક આધાર વિના વિકાસ ટકી શકતો નથી : મુખ્યમંત્રીશ્રી મુખ્યમંત્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલ અડાલજમાં યોજાયેલા વિશાળ સમૈયા મહોત્સવ ખાતે શિક્ષાપત્રીના ૨૦૦ વર્ષ પૂર્ણ થયાનાં અવસરે ઉપસ્થિત રહ્યા : શિક્ષાપત્રીના દર્શન કરી ધન્યતા અનુભવી



ગાંધીનગર, મુખ્યમંત્રી શ્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલ આજે વિક્રમ સંવત ૧૮૮૨ની વસંત પંચમીએ વડતાલની પવિત્ર ધરા પર ભગવાન સ્વામિનારાયણ દ્વારા રચાયેલી શિક્ષાપત્રીના ૨૦૦ વર્ષ પૂર્ણ થવાના સમૈયાના ઉમંગ અવસરે અડાલજ ખાતે , ઉપસ્થિત રહ્યા હતા.આ સમૈયા મહોત્સવમાં સહભાગી થઈ તેમણે શિક્ષાપત્રી અને ભગવાન સ્વામિનારાયણના દર્શન-અર્ચન કરી ધન્યતા અનુભવી હતી. વસંત પંચમી એટલે જ્ઞાન-સાધના-શિક્ષણની આરાધ્ય દેવી માતા સરસ્વતીની વંદનાનો દિવસ એમ જણાવી મુખ્યમંત્રી શ્રી એ ઉમેર્યું કે,ભગવાન સ્વામિનારાયણે પણ “શિક્ષાપત્રી” દ્વારા શિસ્ત, સંયમ, સદાચાર અને સમરસતા તરફ લઈ જતી વિચારધારાનું સમાજ શિક્ષણ આપવાનું યુગ કાર્ય કર્યું છે. શ્રી ભૂપેન્દ્ર પટેલે જણાવ્યું હતું કે,શિક્ષાપત્રીએ ધર્મને માત્ર ઉપાસના સુધી સીમિત નથી રાખ્યો, વ્યવહારિક જીવનમાં સમરસતા, એકતા અને બંધુતા સાથે પણ જોડ્યો છે.વિશ્વનેતા અને યશસ્વી વડાપ્રધાન શ્રી નરેન્દ્રભાઈ મોદીએ સૌના સાથ, સૌના વિકાસ, સૌના વિશ્વાસ અને સૌના પ્રયાસનો જે મંત્ર આપ્યો છે તેને શિક્ષાપત્રી સમૈયા ઉત્સવ સાકાર કરે છે. મને આ ઉત્સવમાં સહભાગી થઈને સંતોના આશીર્વાદ અને આપ સૌ હરિભક્તોના દર્શનનો લહાવો મળ્યો છે તે માટે હું મારી જાતને ભાગ્યશાળી ગણું છું, એમ જણાવીને મુખ્યમંત્રીશ્રીએ કહ્યું હતું કે,આધ્યાત્મિક ગ્રંથો, પુરાણ, કથાઓ અને સંતવર્યોના વચનામૃત ધર્મ પરંપરા એ તો આપણી ભવ્ય વિરાસતો છે. શિક્ષાપત્રીના ૨૦૦ વર્ષ પૂરા થવાના અવસરે મહાયાગ, વેદપાઠના પઠન અને આખંડ ધૂનથી આવી

રક્ષાપત્રી સમયા ઉત્સવ સંકાર કર છે. મને આ ઉત્સવમાં સહભાગી થઈને સંતોના આશીર્વાદ અને આપ સૌ હરિભક્તોના દર્શનનો લહાવો મળ્યો છે તે માટે હું મારી જાતને ભાગ્યશાળી ગણું છું, અને જણાવીને મુખ્યમંત્રીશ્રીએ કર્યું હતું કે, આધ્યાત્મિક ગ્રંથો, પુરાણ, કથાઓ અને સંતવર્યોના વચનામૃત ધર્મ પરંપરા એ તો આપણી ભવ્ય વિરાસતો છે.

શિક્ષાપત્રીના ૨૦૦ વર્ષ પૂરા થવાના અવસરે મહાયોગ, વેદપાઠના પઠન અને અખંડ ધૂનથી આ

ણ સેવા' ક્ષેત્રે કારકિર્દી
ત્રી 'રક્ષાશક્તિ શાળા'

સંપૂર્ણ ખોરાક આપવામાં આવે છે. જેમાં તેમની જરૂરિયાત અનુસાર મોટીના, કેશિયમ, વિટામીન, કેટને સમાવતા બધા પોષકતત્વોનું ખાસ ધ્યાન રાખવામાં આવે છે.

નાણાકીય સંપત્તિઓના સિક્યોરિટી અને પુનર્નિર્માણ અને સિક્યોરિટી સિત અધિનિયમ, ૨૦૦૨ ના અમલીકરણ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ૩૦ દિવસની ઈ-હરાજ વેચાણ સૂચના, સિક્યોરિટી સિત (અમલીકરણ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈ સાથે વાંચવામાં આવે છે. આ દ્વારા સમાવ્ય રીતે જાહેર જનતા અને ખાસ કરીને કમ્પ લેનાર (ઓ) અને ગેરંટી આપનાર (ઓ) ને સૂચના આપવામાં આવે છે કે નીચે સુચિબદ્ધ સ્થાવર મિલકતો (‘સુરક્ષિત સંપત્તિઓ’) ગીરો મુકાબમાં આવી છે / સુરક્ષિત લેણદારને ચાર્જ કરવામાં આવી છે, જેનો કમ્પ્લેટ SMFG India Home Finance Co. Ltd. (ન્યૂનપદ્ધતિ SMHFC તરીકે ઓળખવામાં આવે છે) (‘સુરક્ષિત લેણદાર’) ના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લેવામાં આવ્યો છે, તે ‘જેમ છે ત્યાં છે’, ‘જેમ છે તેમ જો જે છે’ અને ‘જેમ છે ત્યાં છે’ પર વેચવામાં આવશે. નીચે દર્શાવેલ તારીખ અને સમયે, અહીં દર્શાવેલ બાકી રકમની વસૂલાત માટે અને વસૂલાતની તારીખ સુધી તેના પર વધુ વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ, જે નીચે દર્શાવેલ દેવાદાર (ઓ) અને ગેરંટર (ઓ) પાસેથી SMHFC લિમિટેડ લેણદારને ચૂકવવાવાળા છે.

ક્ર. સં.	દેવાદાર (સી)/જમીનદાર (રો)નું નામ અને લોકેશન ઈ-નંબર	સ્થાવર મિલકતોનું વિવરણ	આગમત કિંમત બાનાની રકમ	ઈ-હરાજની તારીખ અને સમય	ઈમેલની સમીક્ષા તારીખ
1.	બેન નંબર- ૬૧૩૨૩૮૨૧૧૮૧૭૮૨૨ ૧. સિયદ નુરમાદભાઈ મહમ્મદસામભાઈ બુખારી ૨. રોશનખેન નુરમાદભાઈ સિયદ	એક રહેણાંક પ્લોટ નં. ૧૫ પેકી ઉત્તર બાજુ (ભાગ નં. ૧), ખુલ્લી જમીન જાહેરાત ૬૪.૪૬૫ ચો.મી. માપે છે. જમીન રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૫/૧ અને સર્વે નં. ૧૪૫/૨ પેકી, રહેણાંક ઉપયોગમાં ૪૩.૪૩૮૨૨ ચો.મી. રણછોડ નગર-૨ તરીકે ઓળખાતી જમીન, ગામ- અમરેલી, તા. અને જિલ્લો મોરબી ખાતે સ્થિત છે અને સીમાઓ: ઉત્તર: આ પ્લોટ નં. ૧૫ પેકી જમીન ત્યારબાદ પ્લોટ નં. ૧૬ અને ૧૭ જમીન, દક્ષિણ: આ પ્લોટ નં. ૧૫ પેકી (ભાગ નં. ૨) જમીન, પૂર્વ: એન.એ. જમીન રોડ, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૧૮ જમીન.	Rs. 10,60,000/- Rs. 1,06,000/-	10.03.2026 at 11.00 AM to 01.00 PM	09.03.2026

વેચાણની વિગતો અને સરતો નીચે મુજબ છે અને
(<https://bid.Deal.in> અને <https://www.dhaval.surati.grhshakti.com>)
ઈ-મેઈલ: Dhaval.Surati@grhshakti.com
સંપર્ક ક્રીડ શકે છે.
તારીખ: ૨૦.૦૧, યુજરજન સમય: ૨૦.૦૧, ૨૦૨૬

<div>  <div> RADHE DEVELOPERS (INDIA) LIMITED </div> </div> <div> Regd. Office : Radhe Acres, Block No.-220,226 & 227,B/h. Applewoods Township, Shela, Ahmedabad-380058 CIN: U45201(GJ)1995PLC024491 Website : www.radhedevlopers.com Phone: +91 79-26583381/2 Fax: +91 79-26585567 E-mail: secretarial@radheinfra.com </div>						
EXTRACT FROM THE AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED ON 31.12.2025						
(Rs. in lakhs except per share data)						
Sr. no	Particulars	Quarter ended on 31st December, 2025	Quarter ended on 30th September, 2025	Quarter ended on 31st December, 2024	Year to date on 31st December, 2025	Year to date on 31st December, 2024
1	Total income from operations	10.34	249.73	2.78	875.19	349.78
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	(153.85)	76.94	(129.16)	358.85	(79.61)
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(153.85)	76.94	(129.16)	358.85	(79.61)
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	(152.57)	76.62	(137.99)	313.84	(91.26)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(152.57)	76.62	(137.99)	313.84	(91.26)
6	Equity Share Capital	5237.42	5237.42	5237.42	5237.42	5237.42
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of Previous Year					
8	Earnings Per Share (of Rs. 1 / - each) (for continuing and discontinued operations)					
	Basic :	(0.03)	0.02	(0.03)	0.06	(0.02)
	Diluted :	(0.03)	0.02	(0.03)	0.06	(0.02)
Notes:						
1 The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full Format of the financial Results are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) and on the Company website (www.)						
2 The result of the Quarter ended on 31st December, 2025 were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Director at its meeting held on 30th January, 2026.						
<div>  <div> For, Radhe Developers (India) Limited S/d Mr. Ashish Patel Managing Director 00228026 </div> </div>						
Place : Ahmedabad Date : 30-01-2026						



આશીર્વાદ ભગવાન મુખ્ય મહારાજ શ્રી કૌશલ્યપ્રસાદજી સ્વામિનારાયણ આપે એવી પ્રાર્થના પણ આ અવસરે કરી હતી. સમૈયા મહોત્સવ ખાતે વડાપ્રધાન શ્રી નરેન્દ્રભાઈ મોદીના વીડિયો સંદેશનું પ્રસારણ કરી સર્વે હરિભક્તોને શુભેચ્છા આપવામાં આવી હતી. મહોત્સવ પ્રસંગે કાલુપુર સ્વામિનારાયણ મંદિરના હરિભક્તોને અપીલ કરી હતી.

ટુહોમ ફાઈનાન્સ લીમીટેડ
(વિચિત્રન શ્રીશંકર હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતો)
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ: શ્રીનિવાસ ટાવર, પહેલો માળ, દરવાજા નં.૫, જુના નં.૧૧, બીજી બેન, સેનાટોરા રોડ, અવરપેટ, ટેંપાનાપેટ, ચેન્નાઈ - ૬૦૦૦૧૮ હેડ ઓફિસ : લેલક-૩, લોકાઈટ ટાવર્સ, ઈસ્ટ લિંગ, સી-રોડ, બાન્દ્રા-કુર્લા કોમ્પ્લેક્સ, બાન્દ્રા (સેક્ટર), મુંબઈ ૪૦૦૦૫૧ વેબસાઈટ : http://www.truhomefinance.in
સાંકેતિક કંજ્ઞ નોટીસ
આવી અહીં જણાવવાનું કે ટુ હોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડના નીચે સહી કરનાર (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતો)ના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટીડેફેન્સ અને રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ કમ્પાનિસલ એક્ટ્રેસ અને એનોર્ડમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ્સ ૨૦૦૨ (કિતા કાયદો)અને સિક્યોરીટી ઇન્વેસ્ટમેન્ટ્સ(એનફોર્સમેન્ટ)કલ્સ, ૨૦૦૨(કિતા કલ્સ) ના નિયમ ૩ સાથે વાંચના, કલમ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલી સત્તાની ક્રમે નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ દેવાદારોને માંગણા નોટીસોમાં જણાવેલ રકમ પરત ચુકવવા માંગણા નોટીસો જારી કરી હતી. દેવાદારો રકમની પુનઃચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા છે. પરિણામે દેવાદારો અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અહીં ટુહોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડના નીચે સહી કરનાર (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતો)ના અધિકૃત અધિકારીએ જણાવેલ કાયદાના સેક્શન-૧૩(૪) અને જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વાંચના, ૨૦૦૧-૨૦૨૬ ના રોજ કાયદાની કરી નીચે લખેલ કરવામાં આવેલ તેના/તેણી નામે રહેલ મિલકતનો સાંકેતિક કંજ્ઞ મેળવી લીધો છે. દેવાદારો અને ખાસ કરી જાહેર જનતાને મિલકત સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઈપણ સોદો ટુહોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ (અગાઉ શ્રીરામ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતો) નીચે જણાવેલ રકમ તેના/તેણી નામે રહેલ મિલકત સાથે આપિત રહેશે. કરજદારો ધ્યાન આપે કે આ કાયદાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) મુજબ આ ગીરો મિલકત મુક્ત કરાવવાનો સમય મળે છે. તે માટે કરજદારોને આગમનિત કરવામાં આવે છે.
દેવાદારનું નામ અને સરનામું
(૧) સાકોન ઈન્કાબિલ સરનામું : બી-૧૦૪, દસમો માળ, નંદનવન-૧, પ્રેરક્ષાતિથિ દેરાસર પાસે, જોષપુર-સેટેલાઈટ, અમદાવાદ. (૨) સાકોન ઈન્કાબિલ ભાગીદારી પેકી, તેમના ભાગીદારો લઈ, વસંત મોહનલાલ શર્મા સરનામું : બી-૧૦૪, દસમો માળ, નંદનવન-૧, પ્રેરક્ષાતિથિ દેરાસર પાસે, જોષપુર-સેટેલાઈટ, અમદાવાદ. (૩) વાળંદ અમિતકુમાર નરશીભાઈ સરનામું : બી-૫૦૩, ઓડકોલ એવેન્યુ, સેન્ટમેરી સ્કૂલ રોડ, કિષ્કાનગર, નવા નરોડા, અમદાવાદ-૩૮૨૩૫૦. આપણ : (૩.૨) વાળંદ અમિતકુમાર નરશીભાઈ મિલકતનું સરનામું ૧ : ફલેટ નં.એ-૭૦૪, સાતમો માળ, બ્લોક નં.એ, સાકોન બાઈનોરી રેસિડેન્સી, શ્રીકૃષ્ણ એપાર્ટમેન્ટ પાસે, શુભ એન્કલેવ પાસે, વેજલપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧ આપણ : (૩.૩) વાળંદ અમિતકુમાર નરશીભાઈ મિલકતનું સરનામું ૨ : ફલેટ નં.એ-૭૦૫, સાતમો માળ, બ્લોક નં.એ, સાકોન બાઈનોરી રેસિડેન્સી, શ્રીકૃષ્ણ એપાર્ટમેન્ટ પાસે, શુભ એન્કલેવ પાસે, વેજલપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧ આપણ : (૩.૪) વાળંદ અમિતકુમાર નરશીભાઈ ઓફિસ સરનામું : (જી) કોમા-ડી જીમ, દુકાન નં. ૧, મહાર શોપિંગ સેન્ટર, સહજાનંદ સ્કૂલ સામે, કિષ્કાનગર, ભાપા સિતારામ ચોક પાસે, નવા નરોડા, અમદાવાદ-૩૮૨૩૩૦ (૪) વાળંદ ચંદ્રિકા અમિતકુમાર સરનામું : બી-૫૦૩, ઓડકોલ એવેન્યુ, સેન્ટમેરી સ્કૂલ રોડ, કિષ્કાનગર, નવા નરોડા, અમદાવાદ-૩૮૨૩૫૦. આપણ : ૪.૨)વાળંદ ચંદ્રિકા અમિતકુમાર મિલકતનું સરનામું ૧ : ફલેટ નં.એ-૭૦૪, સાતમો માળ, બ્લોક નં.એ, સાકોન બાઈનોરી રેસિડેન્સી, શ્રીકૃષ્ણ એપાર્ટમેન્ટ પાસે, શુભ એન્કલેવ પાસે, વેજલપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧ આપણ : (૪.૩) વાળંદ ચંદ્રિકા અમિતકુમાર મિલકતનું સરનામું ૨ : ફલેટ નં.એ-૭૦૫, સાતમો માળ, બ્લોક નં.એ, સાકોન બાઈનોરી રેસિડેન્સી, શ્રીકૃષ્ણ એપાર્ટમેન્ટ પાસે, શુભ એન્કલેવ પાસે, વેજલપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧ આપણ : (૪.૪) વાળંદ ચંદ્રિકા અમિતકુમાર ઓફિસ સરનામું : (જી) નેસર્સ રોડ પરકયુમ એન્ડ કિટનેસ લિમિટેડ, દુકાન નં.એફ/એફ/૧૧, મહાર ૫ લેન્ડમાર્ક, સહજાનંદ સ્કૂલ સામે, કિષ્કા નગર, ભાપા સિતારામ ચોક પાસે, નવા નરોડા, અમદાવાદ-૩૮૨૩૩૦.
માંગણા નોટિસ મુજબ બાકી લેણાં રકમ
૨૩/૦૮/૨૦૨૫ ના રોજ લોન ખાતા નંબર ના સંદર્ભમાં : SHLHAHMD0001933 ૮૨, ૨૬,૫૬૫/- (રૂપિયા બ્ચારી લાખ, છત્તીસ હજાર, પાંચસોને પાંસઠ પુરા) આગળના વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચા, કોસ્ટ સહિત ૧૩/૮)માંગણા નોટિસ તારીખ : ૨૬/૦૮/૨૦૨૫ સાંકેતિક કંજ્ઞ તારીખ : ૨૮/૦૧/૨૦૨૬
ગીરો મિલકતનું વિવરણ
અનુસૂચિ-એ : ગીરો મિલકતનું વિવરણ (ફલેટ નં.એ-૭૦૪ માટે કાળવેલ પત્ર મુજબ) વાળંદ અમિતકુમાર નરશીભાઈ સાકોન બાઈનોરી રેસિડેન્સી સામે રહેવાસી સ્કીમના સભ્ય તરીકે નોંધાયેલ છે. રેરા નોંધણી હેઠળ નોંધણી નં.પીઆર/જીજી/અમદાવાદ/અમદાવાદ સિટી/ઓડ/આરએએ૦૮૩૨ ૧/૦૮૦૦૪૨ ૧. આ સભ્યપદ યોજનાના નિયમો અને કાયદાઓ તથા અધોજિત સમયપત્રક મુજબ સંપૂર્ણ ચુકવણી અંગે મંજૂર નિયમો અને શરતોને આધીન છે. તેમને ફલેટ નં.એ-૭૦૪ કાળવેલ, સાતમા માળે આવેલ, સાથે : કાર્પેટ એરિયા : ૪૮.૨૪ સ્કે.મી. બિલ્ડઅપ એરિયા : ૫૩.૪૩ સ્કે.મી. કાળવણીમાં સ્કીમના ક્રોમન એરિયાના અવિભાજીત ભાગ તથા ક્રોમન સુવિધાઓના વપરાશના હકો પણ શામેલ છે. મિલકત બિન-મેલીલાયક જમીન ઉપર સ્થિત. આખરી પ્લોટ નં. ૧૪, સર્વે નં. ૧૭, ટી.પી. સ્કીમ નં.૩, મોજે-વેજલપુર ખાતે આવેલ, તાલુકા-વેજલપુર, જીલ્લા-અમદાવાદ. મિલકતની વેચાણ કિંમત રૂા.૪૪,૦૦,૦૦૦(રૂપિયા ચુમ્માલીસ લાખ પુરા). ક