AVASARA FINANCE LIMITED

CIN :L74899MH1994PLC216417

31st January, 2026

To,
BSE Limited,
Corporate Relations Department,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai - 400001.

Scrip ID : AVASARA
Scrip Code : 511730

Subject: Submission of E-PAPER

Dear Sir,

With reference to the captioned subject, we submit herewith E Newspaper extracts with respect to publication of Un-audited standalone financial results for the Quarter ended 31st December, 2025 published in the "Financial Express" and "Pratahkal" (Marathi) daily edition on 31st January, 2026.

Kindly take the above on your record.

Thanking you,
Yours Faithfully,

For Avasara Finance Limited

K. Madhavi

Khandavalli Madhavi
Company Secretary and Compliance officer
FCS. No 6844

Avasara Finance Limited

Encl: As stated above.

WEBSOL ENERGY SYSTEM LIMITED

WEBSOL POWERING TOMORROW'S ENERGY

CIN : L29307WB1990PLC048350
Regd. Off : 52/1, Shakespeare Sarani, Unimark Asian, 8th Floor, Kolkata-700 017, Tel: 033 4009 2100,
Website: www.websolenergy.com, Email: info@websolenergy.com

Extracts of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended 31st December, 2025 (₹ in Crores except EPS)

Sl. No.	PARTICULARS	Standalone						Consolidated					
		Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
		31.12.2025	30.09.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.03.2025	31.12.2025	30.09.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.03.2025
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	261.02	168.22	147.31	647.99	402.47	575.46	261.02	168.22	147.31	647.99	402.47	575.46
2	Net Profit for the period (before Tax and Exceptional Item)	88.11	59.85	48.12	238.94	128.57	194.47	88.11	59.85	48.12	238.94	128.57	194.47
3	Net Profit for the period before Tax (after Exceptional item)	84.00	59.85	48.12	234.83	128.57	194.47	84.00	59.85	48.12	234.83	128.57	194.47
4	Net Profit for the period after Tax (after Exceptional item)	64.98	46.32	41.56	178.50	106.46	154.74	64.98	46.32	41.56	178.50	106.46	154.74
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit and other Comprehensive Income for the period)	65.23	46.24	41.50	178.59	106.27	154.41	65.23	46.24	41.50	178.59	106.27	154.41
6	Paid Up Equity Share Capital (Face value ₹1/-)	42.21	42.21	42.21	42.21	42.21	42.21	42.21	42.21	42.21	42.21	42.21	42.21
7	Other Equity	-	-	-	-	-	235.84	-	-	-	-	-	235.84
8	Earning per Share (face value ₹1/- per share) (not annualised except for the year ended 31st March, 2025):												
	(i) Basic (₹)	1.54	1.10	0.99	4.23	2.52	3.67	1.54	1.10	0.99	4.23	2.52	3.67
	(ii) Diluted (₹)	1.52	1.08	0.97	4.16	2.49	3.62	1.52	1.08	0.97	4.16	2.49	3.62

Note :
1) The above is an extract of the detailed format of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
2) The full format of the Financial Results are available on the Stock Exchange website i.e BSE website (www.bseindia.com), NSE website (www.nseindia.com) and Company's website (www.websolenergy.com).
3) The above Statement of Financial Results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 29th January, 2026.

For and on behalf of the Board of Directors
Sd/-
Sohan Lal Agarwal
Managing Director

Place of Signature : Kolkata
Date : The 29th day of January, 2026

ARVIND LIMITED

Arvind FASHIONING POSSIBILITIES

CIN - L17119GJ1931PLC000093
Regd. Office: Naroda Road, Ahmedabad - 382345
A MEMBER OF LALBHAI GROUP
Website: www.arvind.com : Email: Investor@arvind.in

STATEMENT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025 {₹ In Crores except per share data}

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
		31.12.2025	30.09.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.03.2025
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	2384.65	2386.02	2099.77	6785.89	6143.47	8394.00
2	Net Profit) /(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	170.89	148.65	145.45	395.90	334.51	492.87
3	Net Profit /(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	147.33	148.65	145.45	372.34	334.51	492.87
4	Net Profit /(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	100.97	106.74	106.24	262.41	212.74	367.38
5	Total Comprehensive Income /(Loss) for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income /(Loss) (after tax)]	94.37	84.89	97.07	237.86	193.53	342.49
6	Paid up Equity Share Capital	262.12	262.12	261.77	262.12	261.77	261.82
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-	-	3524.28
8	Earnings Per Share (of ₹. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) Basic : (₹)	3.72	3.95	3.96	9.70	7.74	13.51
	Diluted : (₹)	3.72	3.94	3.95	9.69	7.73	13.49

Standalone Information:

Particulars	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
	31.12.2025	30.09.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.03.2025
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Revenue from continuing Operations	1842.26	1801.78	1588.27	5149.28	4651.40	6236.40
Profit before Tax from continuing Operations	89.57	103.01	83.49	235.90	159.98	236.75
Profit /(Loss) after Tax from continuing Operations	62.22	75.93	62.05	171.85	48.30	92.78
Profit/(Loss) after Tax from discontinued Operations	-	21.52	35.03	45.49	98.97	147.50
Other Comprehensive Income/(Loss) (net of tax)	(5.10)	(20.64)	(13.22)	(20.40)	(9.53)	(13.35)
Total Comprehensive Income after tax	57.12	76.81	83.86	196.94	137.74	226.93

Note: Previous period figures have been regrouped/ re-classified, wherever necessary, to confirm to current period's classification.
The above is an extract of the detailed format of quarter and Nine Months Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Nine Month Financial Results are available on the Stock Exchange websites at www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the company's website www.arvind.com

Place: Ahmedabad
Date: January 30, 2026

For, Arvind Limited
Punit S. Lalbhai
Vice Chairman

Mayur Uniquoters Limited

Regd. Office and Works: Jaipur Sikar Road, Village Jaitpura, Distt. Jaipur-303704 (Raj.) India.
Tel: 91-1423-224001 **Fax:** 91-1423-224420 **CIN No.** L18101RJ1992PLC006952 **E-Mail:** secr@mayur.biz

YoY Income up 21%
YoY PBIDT up 50%
YoY PAT up 66%

Extract of Consolidated Financial Results for the Quarter and Nine Month Ended on 31st December 2025

(Rs. in Lakhs, except stated)

S.No.	Particulars	Quarter Ended			Nine Month Ended		Year Ended
		31.12.2025 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.12.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.03.2025 (Audited)
1	Total Income from Operations	25,683.69	25,315.01	21,161.76	74,542.52	65,875.21	92,086.25
2	Operating Profit (PBIDT)	7,484.59	6,332.43	4,998.02	20,071.67	16,723.73	23,180.51
3	Net Profit/ (Loss) for the period Before Tax	6,716.39	5,561.01	4,239.94	17,774.88	14,433.52	20,128.36
4	Net Profit / (Loss) for the period After Tax	5,073.25	4,084.38	3,056.76	13,230.54	10,778.71	14,928.94
5	Total Comprehensive Income for the period	5,233.14	4,275.48	3,090.10	13,582.93	10,908.41	15,091.73
6	Equity Share Capital (of Rs. 5/- each)	2,172.63	2,172.63	2,172.63	2,172.63	2,172.63	2,172.63
7	Other Equity (Reserves)	-	-	-			93,384.56
8	Earning Per Share:						
	- Basic (in Rs.)	11.68	9.40	7.05	30.45	24.64	34.18
	- Diluted (in Rs.)	11.68	9.40	7.05	30.45	24.64	34.18

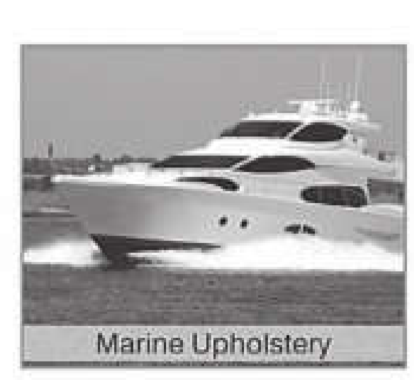
Notes: Standalone Financial Information of the Company, pursuant to Regulation 47(1)(b) of SEBI (LODR):

S.No.	Particulars	Quarter Ended			Nine Month Ended		Year Ended
		31.12.2025 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.12.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.03.2025 (Audited)
1	Turnover	23,698.82	23,776.17	19,492.61	68,116.17	60,602.55	82,020.64
2	Operating Profit (PBIDT)	7,769.28	7,226.43	4,859.58	21,277.80	16,423.47	22,043.75
3	Profit before Tax	7,008.79	6,462.87	4,107.93	19,003.33	14,154.33	19,019.54
4	Profit after Tax	5,293.51	4,810.12	2,984.16	14,226.33	10,599.35	14,100.87

The above is an extract of the detailed format of Quarter and Nine Month Ended Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Standalone and Consolidated Quarterly and Nine Monthly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchanges i.e. www.nseindia.com and www.bseindia.com and also on Company's website at www.mayuruniquoters.com

Place: **Jaipur**
Date: **January 30, 2026**

For and on behalf of the Board of Directors
(Suresh Kumar Poddar)
Chairman & Managing Director & CEO
DIN-00022395



SBI

Enterprise & Technology Architecture Department, Global IT Centre, Sector 11, CBD Belapur, Navi Mumbai - 400614

CORRIGENDUM - 3

Ref: SBI/GITC/Enterprise And Technology Architecture/2025/2026/1422
Please refer RFP for Procurement, installation, setup and maintenance of Enterprise Architecture Tool dated 17.12.2025. Corrigendum can be accessed under Procurement News on the Bank's website **https://sbi.bank.in** and **https://etender.sbi/SBI/.**
Revised Last date and time for Bid submission: 05.02.2026 up to 16:00 Hrs

Place: Navi Mumbai
Date: 30.01.2026

Deputy General Manager
E&TA Department

UFO MOVIEZ INDIA LIMITED

UFO CINE MEDIA NETWORK

CIN: L22120MH2004PLC285453
Regd. & Corporate Office: Valuable Techno Park, Plot #53/1, Road #7, MIDC, Marol, Andheri (E), Mumbai - 400093.
Tel: +91 22 40305060, **Email:** investors@ufomoviez.com, **Website:** www.ufomoviez.com

EXTRACT FROM CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

Rs. in Lacs

Particulars	Quarter ended			9 Months ended		Year ended
	31-Dec-25	30-Sep-25	31-Dec-24	31-Dec-25	31-Dec-24	31-Mar-25
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	(Audited)
Total income from Operations	13,188	11,128	13,871	35,219	33,001	42,401
Net profit/(loss) before tax	961	1,064	2,036	2,915	1,550	1,672
Net profit/(loss) after tax	639	752	1,529	2,043	1,027	956
Total Comprehensive Income	694	914	1,568	2,253	1,084	931
Paid up Equity Share Capital						3,881
Other equity						25,902
Earnings per share of Rs. 10/- each						
(a) Basic (Rs.)	1.65	1.94	3.96	5.26	2.66	2.47
(b) Diluted (Rs.)	1.65	1.94	3.95	5.26	2.65	2.47

EXTRACT FROM STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

Rs. in Lacs

Particulars	Quarter ended			9 Months ended		Year ended
	31-Dec-25	30-Sep-25	31-Dec-24	31-Dec-25	31-Dec-24	31-Mar-25
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Restated	(Audited)
Total income from Operations	10,156	8,974	10,165	27,513	25,662	33,349
Net profit/(loss) before tax	492	985	2,183	1,971	1,657	1,149
Net profit/(loss) after tax	298	746	1,450	1,409	1,076	404
Total Comprehensive Income	298	746	1,450	1,409	1,076	379

NOTES:
1. The above is an extract of the detailed format of quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The above financial results were reviewed by the Audit committee on January 29, 2026 and approved by the Board of Directors at its meeting held on January 29, 2026.
2. Previous year / period figures have been regrouped/ reclassified,restated where necessary, to conform to current period classification.
3. The full format of the Financial Results are available on the Company's website www.ufomoviez.com and on the website of the Stock Exchanges, www.bseindia.com and www.nseindia.com.

Date: January 29, 2026
Place: Mumbai

For and on behalf of the Board of Directors
of UFO Moviez India Limited
Sd/-
Rajesh Mishra
Executive Director and Group CEO

AIA ENGINEERING LIMITED

(CIN : L29259GJ1991PLC015182)
Regd. Office : 115, GVMM Estate, Odhav Road, Odhav, Ahmedabad - 382 415.
Ph: 079-22901078, **Fax:** 079-22901077. **Email:** ric@aiaengineering.com; **Website:** www.aiaengineering.com

STATEMENT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31 DECEMBER 2025

(₹. In Lakhs)

Sr No	Particulars	CONSOLIDATED					
		QUARTER ENDED			NINE MONTHS ENDED		YEAR ENDED
		31-12-2025	30-09-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024	31-03-2025
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	106,688.82	104,776.40	106,622.56	315,359.93	313,040.19	428,744.39
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	38,114.55	35,996.18	32,739.12	112,660.86	100,530.59	136,843.02
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	37,786.36	35,996.18	32,739.12	112,332.67	100,530.59	136,843.02
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	29,295.27	27,747.64	25,888.68	87,559.69	77,472.18	106,007.37
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	27,563.41	28,377.41	25,234.43	86,492.44	76,428.83	103,761.18
6	Equity Share Capital	1,866.41	1,866.41	1,866.41	1,866.41	1,866.41	1,866.41
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as per the Balance Sheet	-	-	-	-	-	690,833.43
8	Earnings Per Share(EPS) (of ₹ 2 each) (for continuing and discontinued operations) Discontinuing Operations)						
	a. Basic	31.54	29.73	27.78	93.96	82.59	113.14
	b. Diluted	31.54	29.73	27.78	93.96	82.59	113.14

Notes:
1. The details of the following items on the Standalone basis:

(₹. In Lakhs)

Particulars	QUARTER ENDED			NINE MONTHS ENDED		YEAR ENDED
	31-12-2025	30-09-2025	31-12-2024	31-12-2025	31-12-2024	31-03-2025
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total Income from Operations	97,937.06	95,979.06	90,798.65	277,190.38	262,583.40	348,644.76
Profit Before Tax	52,787.13	36,542.42	27,416.50	120,436.60	89,451.34	132,046.32
Profit After Tax	43,499.55	27,720.89	20,683.91	94,623.84	67,071.42	102,150.88
Total Comprehensive income for the period	43,220.22	28,488.57	20,197.37	95,353.96	67,109.74	102,093.51

2. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended 31 December 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Result for the quarter and nine months ended 31 December 2025 are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com & www.nseindia.com) and Company's website URL: https://aiaengineering.com/wp-content/uploads/2026/01/Results.pdf. The same can be accessed by scanning the QR Code provided here.

By Order of Board of Directors
For, **AIA Engineering Limited**
Sd/-
(Bhadresh K. Shah)
Managing Director
DIN : 00058177

Date : 30 January 2026 **Place :** Ahmedabad

INSTITUTE OF ROAD TRANSPORT

Regd. Office: 100 Feet Road, Taramani, Chennai - 600 113, Tamil Nadu, India. Email : irttaramani@gmail.com

E-TENDER FOR SUPPLY OF TYRE, TUBE AND FLAP TO THE 8 TNSTUs AND ISSUANCE OF STUDENTS BUS PASS FOR ACADEMIC YEAR 2026-27

IRT Tender No: 04/TTF/CP/IRT/2026
IRT Tender No: 23/Student Bus Pass/CP/IRT/2026

The Institute of Road Transport (IRT), invites the following E-tenders under two bid system for the Supply of Tyre, Tube & Flap from only Tyre Manufacturers to TNSTUs and Issuance of Students Bus Pass for Academic Year 2026-27 from the firms fulfilling the eligibility criteria as specified in the tender document. The Tender Document can be downloaded from **03.02.2026 (Supply of Tyre, Tube & Flap and Issuance of Student Bus Pass for the Academic Year 2026-27)**. The bids for both the tender reference shall be submitted separately online at **https://tntenders.tn.gov.in** with supporting documentary evidences before **03.03.2026 & 17.02.2026 at 15.00 hrs** respectively. The schedule Pre-bid, tender opening and other terms and conditions are as specified in the tender document.

Modification (if any) in tender terms and conditions and tender invitation period will be uploaded only in the website and the tenderers are requested to go through the above website periodically.

DIPR/601/Tender/2026 **DIRECTOR**

Avasara Finance Limited

(Formerly known as TRC Financial Services Limited)
CIN - L74899MH1994PLC216417
Regd. Office : Bandra Hill View CHS, 3rd Floor, 85, Hill Road, Opp. Yoko Sizzler, Bandra (West), Mumbai - 400050.
Website : www.trcfin.in; Email : cs@trcfin.in, trcfsltd@gmail.com Tel : 022-26414725; Fax : +91-022-26433887.

EXTRACT OF STANDALONE UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED DECEMBER 31, 2025
(Rs. in Lakhs except earning per share)

Particulars	Quarter ended			period ended		Year ended
	31.12.2025 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.12.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.03.2025 Audited
Total Revenue	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Expenses	54.87	18.90	4.79	92.56	36.63	44.61
Net Profit / (Loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	-54.87	-18.90	-4.79	-92.56	-36.63	-44.61
Net Profit / (Loss) for the period before tax (After exceptional and/or extraordinary items)	-54.87	-18.90	-4.79	-92.56	-36.63	-44.61
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	-54.87	-18.90	-4.79	-92.56	-36.63	-44.61
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income(after tax)]	–	–	–	–	–	–
Equity Share Capital	500.09	500.09	500.09	500.09	500.09	500.09
Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)						
Basic	-1.10	-0.38	-0.10	-1.85	-0.73	-0.89
Diluted	-1.10	-0.38	-0.10	-1.85	-0.73	-0.89

Note :
1. The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and period ended December 31, 2025 Financial Results are available on the Stock Exchange websites. - www.bseindia.com and Website of the Company- www.trcfin.in
2.. This Statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards), Rules 2015 (IND AS), prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognized accounting practices and policies to the extent applicable.

For and on behalf of Board of Directors
Avasara Finance Limited
(Formerly known as TRC Financial Services Limited)
Sd/-
Vinu Mammen
Whole time Director
DIN: 10710860

Place: Bangalore
Date: 30-01-2026

अर्थसंकल्पापूर्वी शेअर बाजारातील तेजीला ब्रेक; सेन्सेक्स-निफ्टीत घसरण

मुंबई, दि. ३० (प्रतिनिधी) : देशांतर्गत शेअर बाजारातील तीन दिवसांची तेजी थांबली. अर्थसंकल्प सादरीकरणापूर्वी गुंतवणूकदारांनी सावधगिरीने व्यवहार केले. कमकुवत जागतिक संकेतांमुळे दिवसभर शेअर बाजार कमकुवत राहिला. सुरुवातीच्या व्यवहारात सेन्सेक्स ६२५ अंकांपेक्षा जास्त घसरला. त्याचप्रमाणे, सुरुवातीच्या व्यवहारात निफ्टी देखील २०५ अंकांपेक्षा जास्त घसरला. तथापि, नंतर, निवडक समभागांमध्ये खरेदीमुळे, दोन्ही निर्देशांकांच्या स्थितीत लक्षणीय सुधारणा झाली. दिवसाच्या व्यवहारानंतर, सेन्सेक्स ०.३६ टक्क्यांनी आणि निफ्टी ०.३९ टक्क्यांनी घसरला.

दिवसभरात धातू क्षेत्रातील समभागांची सर्वाधिक विक्री झाली. विक्रीच्या दबावाखाली, धातू निर्देशांक ५.१२ टक्क्यांनी घसरला. त्याचप्रमाणे, सार्वजनिक क्षेत्रातील उद्योग, बँकिंग, आयटी, तेल आणि वायू आणि तंत्रज्ञान निर्देशांक देखील घसरणीसह बंद झाले. दुसरीकडे, औषधनिर्माण, ग्राहकोपयोगी वस्तू आणि मीडिया क्षेत्रातील समभाग आज तेजीत राहिले. त्याचप्रमाणे, एफएमसीजी, भांडवली वस्तू आणि ऑटोमोबाईल निर्देशांक देखील कमकुवततेने बंद झाले. आज व्यापक बाजारात संमिश्र व्यवहार दिसून आले. बीएसई मिडकॅप निर्देशांक ०.२० टक्क्यांनी घसरून बंद झाला.

याउलट, स्मॉलकॅप निर्देशांक ०.३० टक्क्यांनी वाढीसह दिवसाचा शेवट झाला. दिवसाच्या व्यवहारादरम्यान, बीएसईवर ४,३६७ शेअर्स सक्रियपणे व्यवहार करत होते. यापैकी २,४२४ शेअर्स वाढीसह बंद झाले, १,७८१ शेअर्स घसरले आणि १६२ शेअर्स अपरिवर्तित राहिले. एनएसईवर

२,८९९ शेअर्स सक्रियपणे व्यवहार करत होते. यापैकी १,६६१ शेअर्स हिरव्या रंगात बंद झाले, वाढ दर्शवत होते, तर १,२३८ शेअर्स लाल रंगात बंद झाले. त्याचप्रमाणे, सेन्सेक्समध्ये समाविष्ट असलेल्या ३० शेअर्सपैकी १३ शेअर्स वाढीसह आणि १७ शेअर्स तोट्यासह बंद झाले. निफ्टीमध्ये समाविष्ट असलेल्या ५० शेअर्सपैकी २५ शेअर्स हिरव्या रंगात आणि २५ शेअर्स लाल रंगात बंद झाले.

बीएसई सेन्सेक्स ६१९.०६ अंकांनी घसरून ८१,९४७.३१ वर उघडला. व्यवहार सुरू झाल्यानंतर काही वेळातच खरेदीला पाठिंबा मिळाल्याने निर्देशांक सुधारत असल्याचे दिसून आले. तथापि, सकाळी ११ नंतर विक्रीचा दबाव पुन्हा वाढला. या विक्रीमुळे सेन्सेक्स ६२५.३४ अंकांनी घसरून ८१,९४१.०३ वर पोहोचला. त्यानंतर, दुपारी १:३० च्या सुमारास, खरेदीदारांनी खरेदीची शक्ती परत मिळवण्याचा प्रयत्न केला, ज्यामुळे निर्देशांक त्याच्या नीचांकी पातळीवरून जवळजवळ ५०० अंकांनी सावरला आणि ८२,४३०.८२ वर पोहोचला. दिवसभराच्या व्यवहारानंतर, सेन्सेक्स २९६.५९ अंकांनी घसरून ८२,२६९.७८ वर बंद झाला.

सेन्सेक्सप्रमाणेच, एनएसई निफ्टी उघडला, १७१.३५ अंकांनी घसरून २५,२४७.५५ वर बंद झाला. बाजार उघडल्यानंतर, खरेदीदार आणि विक्रेत्यांमध्ये दिवसभर रस्सीखेच सुरू राहिली, ज्यामुळे निर्देशांकाच्या हालचालीत चढ-उतार झाले. विक्रीच्या दबावाखाली, निफ्टी २०५.२५ अंकांनी घसरून २५,२१३.६५ वर आला. खरेदीच्या आधारामुळे, तो त्याच्या नीचांकी पातळीपासून १५० हून अधिक अंकांनी सावरत २५,३७०.७० वर पोहोचला. दिवसभराच्या व्यवहारानंतर, निफ्टी ९८.२५ अंकांनी घसरून २५,३२०.६५ वर बंद झाला. दिवसभर झालेल्या खरेदी-विक्रीनंतर, शेअर बाजारातील मोठ्या समभागांमध्ये, नेस्ले ३.४६ टक्के, टाटा कंझ्युमर प्रॉडक्ट्स २.४१ टक्के, अपोलो हॉस्पिटल २.३५ टक्के, महिंद्रा अँड महिंद्रा १.४० टक्के आणि आयटीसी १.११ टक्के हे टॉप ५ गेन्सर्सच्या यादीत समाविष्ट झाले. दुसरीकडे, हिंडाल्को इंडस्ट्रीज ६ टक्के, टाटा स्टील ४.५४ टक्के, कोल इंडिया ३.२९ टक्के, ओएनजीसी २.३३ टक्के आणि आयसीआयसीआय बँक २.०७ टक्के हे टॉप ५ गेन्सर्सच्या यादीत समाविष्ट झाले.

केनरा बैंक Canara Bank
सिंडिकेट Syndicate

स्ट्रेस्ड असेट्स मॅनेजमेंट शाखा : सर्कल ऑफिस बिल्डिंग, ८ वा मजला, बी विंग, सी–१४, जी–ब्लॉक, वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई– ४०० ०५१
दूरध्वनी :– ०२२–२६७२८७८२/८७४४/८७७१/८७९२/८७९९; **ईमेल :–** cb15550@canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ (६) आणि ९ च्या तरतुदीसह वाचलेल्या सिक्युरिटी इंटरेस्टचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की, सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण ठेवलेल्या/चार्ज केलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्तेची, ज्याचा ताबा कॅनरा बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, **२५.०२.२०२६** रोजी जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे ते या आधारावर **रु. ४८३,१२,४३,४९६.९६ (३०.११.२०२४ रोजी रुपये चारशे त्र्याऐंशी करोड बारा लाख त्रेचाळीस हजार चारशे शहाण्णव व शहाण्णव पैसे मात्र** अधिक व्याज आणि प्रभार ०१.१२.२०२४ पासून पूर्तता होईपर्यंत) **कन्सोर्टिअम पासून मेसर्स एचके टोल रोड प्रायव्हेट लिमिटेड (कॅनरा बँक, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, पंजाब नॅशनल बँक आणि युनियन बँक ऑफ इंडिया)** कडून ०१.१२.२०२४ पासून वसूलीच्या तारखेपर्यंतचे शुल्क.

मालमत्तेचे वर्णन	
फ्लॅट क्रमांक ए/०१, ग्राउंड फ्लोअर, ए विंग, साई शांती बिल्डिंग क्रमांक २, साईबाबा नगरा, काटकरपाडा रोड, बायोसर पश्चिम, तालुका पालघर, जिल्हा ठाणे, ४१० चौरस फूट क्षेत्रफळ, मेसर्स एच के टोल रोड प्रायव्हेट लिमिटेडच्या नावावर **(प्रतिकात्मक ताबा)**	
राखीव किंमत :– रु. १३,७७,५००.००	**इसारा रक्कम ठेव :–** रु. १,३७,७५०.००

इसारा रक्कम ठेव **२३.०२.२०२६** रोजी किंवा त्यापूर्वी **संध्याकाळी ५.०० वाजेपर्यंत** जमा करावी. मालमत्तेच्या तपासणीची तारीख **२१.०२.२०२६** आहे आणि अधिकृत अधिकाऱ्याची पूर्व भेट **(सकाळी १०.०० ते दुपारी २.०० वाजेच्या दरम्यान)** घ्यावी.

यशस्वी बोली लावणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीला मालमत्तेच्या विक्री मूल्याच्या १% किंवा करारात्मक दायित्वापैकी जी कमी असेल ती रक्कम किमान १०,०००/– रुपये आणि कमाल ३,००,०००/– रुपये (जीएसटीसह) मिळण्यास पात्र असेल.

अधिक माहितीसाठी **श्री. शक्ती कुमार शर्मा, अधिकृत अधिकारी/मुख्य व्यवस्थापक, कॅनरा बँक, स्ट्रेस्ड ॲसेट्स मॅनेजमेंट ब्रांच, मुंबई (फोन नंबर ०२२२६७२८७४४ मोबाईल नंबर ८६५५९६३४९२) किंवा कु. वरुणी सिन्हा, मॅनेजर, (फोन नंबर : ०२२२६७२८७९२)** ई–मेल आयडी : cb15550@canarabank.com यांच्याशी कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधता येईल. सेवा प्रदाता बँकनेट **(मेसर्स पीएसबी अलायन्स प्रा. लि.), (संपर्क नंबर ७०४६६१२३४५/६३५४९१०१७२/८२९१२२०२२०/९८९२२१९८४८/८१६०२०५०५१), ई–मेल : support.BAANKNET@psballiance.com/support.ebkray@procure247.com**

तारीख : ३०.०१.२०२६
ठिकाण : मुंबई

अधिकृत अधिकारी
कॅनरा बँक, एसएएम शाखा

सार्वजनिक सूचना

श्री. महादेव शिवराम पाटणकर हे महावीर कॉटेज को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडचे सदस्य होते, ज्याचा पत्ता श्री महावीर अपार्टमेंट्स येथे होते, जे ५१८, न्यू मिल रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७० येथे होते आणि सोसायटीच्या इमारतीत फ्लॅट क्रमांक २५/बी होते, त्यांचे १०/०५/२००१ रोजी कोणतेही नामांकन न करता निधन झाले.

सोसायटी याद्वारे वारस किंवा वारसदार किंवा इतर दावेदार/आक्षेप घेणाऱ्यांकडून सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेतील मृत सदस्याच्या हितसंबंधातील शेअर्स आणि हितसंबंधांच्या हस्तांतरणासाठी दावे किंवा आक्षेप मागवत आहे. या सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत, अशा कागदपत्रांच्या प्रती आणि सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेतील मृत सदस्याच्या शेअर्स आणि हितसंबंधांच्या हस्तांतरणासाठी त्यांच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्यांच्या/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ त्यांचे पुरावे सादर करावेत. जर वर नमूद केलेल्या कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर सोसायटी सोसायटीच्या उपनियमांनुसार प्रदान केलेल्या पद्धतीने मृत सदस्याच्या भांडवल/मालमत्तेतील शेअर्स आणि हितसंबंधांशी व्यवहार करण्यास मोकळी असेल. सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेतील मृत सदस्याच्या शेअर्स आणि हितसंबंधांच्या हस्तांतरणासाठी सोसायटीला प्राप्त झालेले कोणतेही दावे/आक्षेप सोसायटीच्या उपनियमांनुसार प्रदान केलेल्या पद्धतीने हाताळले जातील. सोसायटीच्या नोंदणीकृत उपनियमांची प्रत दावेदार/आक्षेप घेणाऱ्यांना, सोसायटीच्या कार्यालयात/सोसायटीच्या सचिवांकडे सकाळी १० ते रात्री ८ वाजेपर्यंत सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून कालावधी संपेपर्यंत तपासणीसाठी उपलब्ध आहे.

महावीर कॉटेज को–ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेडसाठी आणि त्यांच्या वतीने

दिनांक : ३१.०१.२०२६ **सही/–**
ठिकाण : मुंबई **सन्मा. सचिव**

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India CENTRAL TO YOU SINCE 1911

बोरिवली शाखा,
गणेश भवन, पै नगर, गांजावाला लेन,
बोरिवली पश्चिम मुंबई-४०००९२

परिशिष्ट IV ताबा सूचना [नियम-८ (१)] (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, खालील सही करणारे **सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया** चे अधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ ऑफ २००२) अन्वये आणि कलम १३ (१२) सह नियम ३ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून **दि. १९.११.२०२५ रोजीची मागणी नोटीस (वर्तमानपत्रात प्रकाशन दि. २५.११.२०२५)** कर्जदार **श्री. संदीप त्र्यंबकराव बेडसे आणि सौ. वैशाली संदीप बेडसे** यांना उक्त नोटिसीत नमूद केलेली एकूण रक्कम **रु. २,१८,३२,२४४/– म्हणजेच रुपये दोन कोटी अठरा लाख बत्तीस हजार दोनशे चव्वेचाळीस रुपये फक्त** दि. १९.११.२०२५ रोजी अनुसूची अ मध्ये नमूद केलेल्या लागू व्याज दरानुसार दि. १९.११.२०२५ पासून संपूर्ण आणि अंतिम भरणा होईपर्यंतचे पुढील व्याज तसेच करारातील अटींनुसार आणि/किंवा कायद्यानुसार आपल्याकडून वसूल करण्यायोग्य आनुषंगिक खर्च, शुल्क आणि खर्च यासह उक्त नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्यासाठी जारी केली होती.

कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार यांनी रक्कम परत करण्यास अपयश आल्याने, कर्जदार आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की, खालील सही करणाऱ्यांनी उक्त कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सह नियम ८ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून **दि. ३० जानेवारी सन २०२६** या दिवशी खाली वर्णन केलेल्या जंगम मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

कर्जदारांना विशेषतः आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येते की, स्थावर मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि स्थावर मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया, **बोरिवली शाखा यांच्या रु. २,१८,३२,२४४/– म्हणजेच रुपये दोन कोटी अठरा लाख बत्तीस हजार दोनशे चव्वेचाळीस रुपये फक्त च्या रकमेच्या आकारास** आणि त्यावरील व्याजास अधीन राहील.

कर्जदाराचे/जामीनदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम (१३) च्या उपकलम (८) च्या तरतुदींकडे सुरक्षित मालमत्ता मोचन करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात वेधले जाते.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
फ्लॅट क्र. २८०२, २८ वा मजला, ठक्कर टॉवर, विलिंग्डन को-ऑप. हाऊ. सो. लि. तुळशीवाडी रोड, ताड़देव आर.टी.ओ. ऑफिसजवळ ताड़देव, मुंबई सेंट्रल, मुंबई- ४०० ०३४ महाराष्ट्र

सही/–
अधिकृत अधिकारी
सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया

तारीखः ३०.०१.२०२६
ठिकाणः ताड़देव मुंबई

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की **साई लीला को–ऑप. प्रिमाईसेस सोसायटी लि.** चे विशिष्ट क्रमांक **११६ ते १२०** धारण करणारे पाच (५) शेअर्ससाठी मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्र. २४, **फ्लॅट/ऑफिस/शॉप क्र. २०३, दुसरा मजला, साई लीला को–ऑप. प्रिमाईसेस सोसायटी लि., एस.व्ही. रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००९२** च्या संदर्भात, **देवेंद्र विद्यार्थी सिंग** यांच्या नावे असलेले, हरवले आहे/चुकीच्या ठिकाणी ठेवले आहे आणि सखोल शोध घेतल्यानंतरही शोधता आले नाही.

सदर मूळ शेअर प्रमाणपत्र हरवल्याबाबतचा अहवाल ग्रेटर मुंबई पोलिसांकडे आधीच नोंदविला गेला आहे, हरवलेला अहवाल क्र. **१४७२१२–२०२५** दि. **०८/११/२०२५** दत्तपाडा पोलीस स्टेशन, बोरिवली (पूर्व), मुंबई यांनी जारी केला आहे, देवेंद्र विद्यार्थी सिंग यांच्या नावे. वर नमूद केलेल्या सभासदाने सदर हरवलेल्या/चुकीच्या ठिकाणी ठेवलेल्या मूळ शेअर प्रमाणपत्राच्या जागी डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी सोसायटीकडे अर्ज केला आहे.

सदर मूळ शेअर प्रमाणपत्राच्या किंवा सदर जागेच्या संदर्भात कोणत्याही व्यक्तीला किंवा संस्थेला कोणताही दावा, आक्षेप, शुल्क, तारण किंवा हितसंबंध असल्यास, त्यांना याद्वारे विनंती करण्यात येते की त्यांनी असा दावा किंवा आक्षेप समर्थक कागदपत्रांसह या जाहिरातीच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या आत** खालील सहीकर्त्यांना किंवा सोसायटीकडे लेखी सादर करावा.

वर नमूद केलेल्या कालावधीत कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सोसायटी सदर सभासदाला डुप्लिकेट शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्याचा विचार करण्यास पुढे जाईल, जे सर्व संबंधितांना बंधनकारक असेल आणि सदर मूळ शेअर प्रमाणपत्राच्या संदर्भातील कोणताही दावा माफ केला गेला असे समजले जाईल.

सही/–
ॲडव्होकेट जितेंद्र अनंत पाटील
ऑफिस क्र. ३१, अजंता स्क्वेअर मॉल, बोरिवली कोर्ट जवळ, बोरिवली-पश्चिम, मुंबई-४०००९२.

ठिकाणः मुंबई
दिनांकः ३१/०१/२०२६

CONTINENTAL TOWER CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.

(Registered under the Maharashtra Co-Operative Societies Act 1960)
(REGD. NO. MUM/W/W/HS/HSG/TIC/13087/2006-07 dt.13.12.2006)
Rizvi Complex, Sherly Rajan Road, Bandra (W), Mumbai – 400 050.

SHARE CERTIFICATE

(AUTHORISED SHARE CAPITAL OF RS. 1,00,000/-
DIVIDED INTO 2000 SHARES OF RS. 50/- EACH)

Share Certificate No. **35** Member's Register No. **35** No. of Shares **10** Flat No. **1003**
This is to certify that **Shri/Smt. MR. DHIRAJ CHILIMBI DIVAKAR**
is the registered holder of **10** fully paid-up shares of Rs. FIFTY each,
distinctive numbers from 361–370 both inclusive,
in CONTINENTAL TOWER CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.
Subject to the bye-laws of the said society.
Given under the common seal of the said society at Mumbai
on this **23rd day of September 2007.**

Rs. 500

Authorised M.C. Member   Hon. Secretary   Chairman

आवासरा फायनान्स लिमिटेड

(पूर्वीचे टीआरसी फायनान्शीअल सर्व्हिसेस लिमिटेड म्हणून ज्ञात)
सीआयएन – L74899MH1994PLC216417
नोदणीकृत कार्यालय : बांद्रा हिल व्ह्यू सीएचएस, ३ रा मजला, ८५, हिल रोड, योको सिझलरसमोर, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५०.
वेबसाइट : www.trcfin.in ईमेल : cs@trcfin.in, trcfsltd@gmail.com दूर. क्र. ०२२–२६४१४७२५, फॅक्स : +९१–०२२–२६४३३८८७

दि. ३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेली तिमाहीअखेर करिताच्या स्थायी अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा सारांश

(रु. लाखात उत्पन्न प्रति शेअर वगळता)

विवरण	तिमाही अखेर			कालावधी अखेर		वर्ष अखेर
	३१.१२.२०२५ (अलेखापरीक्षित)	३०.०९.२०२५ (अलेखापरीक्षित)	३१.१२.२०२४ (अलेखापरीक्षित)	३१.१२.२०२५ (अलेखापरीक्षित)	३१.१२.२०२४ (अलेखापरीक्षित)	३१.०३.२०२५ लेखापरीक्षित
एकूण महसूल	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००	०.००
एकूण खर्च	५४.८७	१८.९०	४.७९	९२.५६	३६.६३	४४.६१
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)(कर, अतिविशेष व अतिरिक्त बाबी पूर्व)	–५४.८७	–१८.९०	–४.७९	–९२.५६	–३६.६३	–४४.६१
कर पूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अतिविशेष व अतिरिक्त बाबी पश्चात)	–५४.८७	–१८.९०	–४.७९	–९२.५६	–३६.६३	–४४.६१
कर पश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अतिविशेष व अतिरिक्त बाबी पश्चात)	–५४.८७	–१८.९०	–४.७९	–९२.५६	–३६.६३	–४४.६१
कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता (करपश्चात) नफा/(तोटा) व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) समाविष्ट)	–	–	–	–	–	–
इक्विटी शेअर भांडवल	५००.०९	५००.०९	५००.०९	५००.०९	५००.०९	५००.०९
उत्पन्न प्रति शेअर (रु. १०/– प्रत्येकी) (चालू व खंडित कार्यचलनाकरिता)						
मूलभूत	–१.१०	–०.३८	–०.१०	–१.८५	–०.७३	–०.८९
सौम्यीकृत	–१.१०	–०.३८	–०.१०	–१.८५	–०.७३	–०.८९

सूचना :

१. वरील विवरण हे सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेजकडे दाखल करण्यात आलेल्या वित्तीय अहवाल यांच्या निष्कर्षांच्या विस्तृत प्रारूपाचा सारांश आहे. तिमाही व कालावधीकरिता ३१ डिसेंबर, २०२५ अखेर स्टॉक एक्सचेज वेबसाइट www.breindia.com व कंपनीची वेबसाइट www.trcfin.in वर उपलब्ध आहे.
२. कंपनी (भारतीय लेखा अहवाल) नियम, २०१५ (आयएनडी एएस) सहवाचन तयार केलेला सदर अहवाल कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १३३ अंतर्गत विहित व अन्य मंजूर लेखा प्रॅक्टीसेस व पॉलिसीज अनुसार लागू असेल.

संचालक मंडळाच्या वतीने व त्यांच्याकरिता
आवासरा फायनान्स लिमिटेड
(पूर्वीचे टीआरसी फायनान्शीअल सर्व्हिसेस लिमिटेड)
सही/–
विणू मामेन
संपूर्ण वेळ संचालक
डीआयएन : १०७१०८६०

ठिकाण : बँगलोर
दिनांक : ३०.०१.२०२६

फॉर्म क्र. १४
(नियम ३३(२) पहा)
सर्व परवानगी असलेल्या पद्धतींद्वारे.

वसुली अधिकाऱ्यांचे कार्यालय – १/२
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी १)
चौथा मजला, जीवन तारा इमारत, संसद मार्ग, नवी दिल्ली–११०००१

मागणी सूचना

कर्ज वसुली आणि दिवाळखोरी कायदा, १९९३ च्या कलम २५ ते २८ आणि उत्पन्न कर कायदा, १९६१ च्या दुसऱ्या वेळापत्रकाच्या नियम २ अंतर्गत सूचना.

आरसी/८८/२०२०   १९–०१–२०२६

आयडीबीआय बँक विरुद्ध मिलिंद विष्णू व अन्य

प्रति,
(सीडी १) मिलिंद विष्णू, फ्लॅट नं. ११०६, ११ वा मजला, रॉयल आशार रेसिडन्सी, ग्लॅडिस एअरवेन रोड, वसंत विहार, ठाणे. महाराष्ट्र–४००६१०, **तसेच येथे :** टाटा कन्सल्टन्सी सुभाष नगरपुखारण रोड मुंबई, महाराष्ट्र ठाणे–११००२४
(सीडी २) रेश्मा मिलिंद विष्णू, रॉयल आशर रेसिडेन्सी ग्लॅडीज आयवान ई रोड वसंत विहार ठाणे महाराष्ट्र, **तसेच येथे :** राहणार फ्लॅट क्रमांक ११०६, ११ वा मजला, रॉयल अशार रेसिडन्सी, ग्लॅडीज एअरवेन ई रोड, वसंत विहार, ठाणे. महाराष्ट्र–४००६१०
(सीडी ३) गौरव श्रीवास्तव, फ्लॅट क्रमांक ६०१ तारिका अपार्टमेंट सेक्टर ४३ गुडगाव हरियाणा
(सीडी ४) अमरपाली पटेल प्लॅटिनम (कॉन्सर्टियम), भागीदारी फर्म त्यांच्या भागीदारांद्वारे, सी–५६/४० सेक्टर.६२ नोएडा जिल्हा जी. बी. नगर अप, **तसेच येथे :** बी–१११३ दुसरा मजला लजपत नगर–३ नवी दिल्ली, तसेच येथे :– ई–१९ भाऊबली विस्तार करकरदूमा दिल्ली, तसेच येथे :– प्लॉट क्रमांक जीएच–००१ अमरपाली पटेल प्लॅटिनम सेक्टर ११९ नोएडा जिल्हा जी. बी. नगर अप
(सीडी ५) अल्ट्रा होम कन्स्ट्रक्शन प्रा. लि., सी–५६/४० सेक्टर ६२ नोएडा जि. बी. नगर **येथे देखील :–** बी–१११३ २ रा मजला लजपत नगर –३ नवी दिल्ली, **सोबतच :** ई–१९ भाउबली एक्सटेंशन कारकाडुमा दिल्ली, **तसेच :** प्लॉट क्र. जीएच–००१ अमरपाली पटेल प्लॅटिनम सेक्टर ११९ नोएडा जि. जी. बी. नगर अप.

हे सूचित करण्यात येते की, पीठासीन अधिकाऱ्यांनी दिलेल्या आदेशांनुसार जारी केलेल्या वसुली प्रमाणपत्रानुसार, देणगी वसुली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी १) ने ओए/८३९/२०१७ मध्ये **४३,६७,७४३.०० रुपये (रुपये त्रेचाळीस लाख सदुसष्ट हजार सातशे त्रेचाळीस फक्त)** रक्कम, **पेंडेंटिलेट आणि भविष्यातील व्याजासह १०% साध्या व्याजदराने ११/१०/२०१७** पासून वसूल होईपर्यंत आणि खर्च **रु. ४६,०००.०० (रुपये सेहेचाळीस हजार मात्र)** तुमच्यावर देय आहे (संयुक्तपणे आणि स्वतंत्रपणे/पूर्णपणे/मर्यादित).

२. तुम्हाला सूचना मिळाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत वरील रक्कम भरण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत, अन्यथा बँका आणि वित्तीय संस्थांकडून देय असलेल्या कर्जाच्या वसुलीचा कायदा, १९९३ आणि त्याखालील नियमांनुसार वसुली केली जाईल.
३. पुढील सुनावणीच्या तारखेला किंवा त्यापूर्वी तुमच्या मालमत्तेचा तपशील प्रतिज्ञापत्रावर जाहीर करण्याचे आदेश तुम्हाला देण्यात येत आहेत.
४. पुढील कार्यवाहीसाठी तुम्हाला **१७/०२/२०२६** रोजी सकाळी **१०:३०** वाजता अधोस्वाक्षरीकारांसमोर हजर राहण्याचे आदेश देण्यात येत आहेत.
५. वरील रकमेव्यतिरिक्त, तुम्हाला हे देखील द्यावे लागेल :
(ए) प्रमाणपत्र/अंमलबजावणीच्या कार्यवाहीच्या या सूचनेनंतर लगेच सुरू होणाऱ्या कालावधीसाठी देय असलेले व्याज.
(बी) या नोटीस आणि वॉरंटच्या सेवेसंदर्भात आलेले सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्च आणि इतर प्रक्रिया आणि देय रक्कम वसूल करण्यासाठी घेतलेल्या इतर सर्व कार्यवाही.

माझ्या सहीने आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने, या तारखेला : **१९/०१/२०२६** रोजी दिलेले.

रवींद्र कुमार तोमर,
वसुली अधिकारी,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी २)

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

वडाळा शाखा : २१५, मयूर हिला, आर ए के रोड, वडाळा, मुंबई ४०० ०३१.
दूरध्वनी : ९१ २२ २४१२ ७७८६/२४१८ १३०९,
ई मेल : Wadala@bankofbaroda.com
वेबसाइट : www.bankofbaroda.com

कर्जदाराला सूचना

(सरफेसी कायदा, २००२ च्या कलम १३ च्या उपकलम (२) अंतर्गत)

प्रति,   **तारीख : १३.०१.२०२६**

अनिल शिवाजी पुकळे, एलआयजी २ रा रूम क्र. जी/६३, पोलीस स्टेशन रोड सेक्टर २ई, कळंबोली कळंबोली क्षेत्र, तिरूपती टॉवर रायगड मुंबई, महाराष्ट्र ४१० २१८.
अनिल शिवाजी पुकळे, फ्लॅट क्र. ६०२, ६ वा मजला, बिल्डींग डॉ पॅराडाइज, प्लॉट क्र. ६७ + ६८, सेक्टर क्र ०८, न्यु पनवेल पूर्व, नवी मुंबई जिल्हा रायगड महाराष्ट्र ४१० २०६.
रंजना शिवाजी पुकळे, शिवाजी पुकळे यांची पत्नी पोस्ट बानपूरी, तालूका आतपाडी, जिल्हा सांगली, महाराष्ट्र ४१५ ३०६.
रंजना शिवाजी पुकळे, शिवाजी पुकळे यांची पत्नी फ्लॅट क्र. ६०२, ६ वा मजला, बिल्डींग डॉ पॅराडाइज, प्लॉट क्र. ६७ + ६८, सेक्टर क्र ०८, न्यु पनवेल पूर्व, नवी मुंबई जिल्हा रायगड महाराष्ट्र ४१० २०६.

प्रिय सर/मॅडम,

प्रश्न : आमच्या वडाळा शाखेत क्रेडिट सुविधा

आम्ही **११–०१–२०२३** च्या **पत्र क्रमांक ०००१६८०७२२** चा संदर्भ घेतो ज्यामध्ये विविध क्रेडिट सुविधांची मंजुरी आणि मंजुरीच्या अटींचा समावेश आहे. वरील मंजुरीनुसार, तुम्ही यापुढे सांगितल्याप्रमाणे, त्यासाठी सुरक्षा प्रदान केल्यानंतर क्रेडिट सुविधांचा लाभ घेतला आहे आणि वापरण्यास सुरुवात केली आहे. विविध कर्ज/क्रेडिट सुविधा खात्यांमधील सध्याची थकबाकी आणि अशा दायित्वासाठी तयार केलेले सुरक्षा हितसंबंध खालीलप्रमाणे आहेत :

१.

निसर्ग आणि सुविधा प्रकार	मर्यादा (रु.) लाखांमध्ये	व्याजदर	०८–०१–२०२६ रोजी थकबाकी (०८–०१–२०२६ पर्यंत व्याजासह)
गृह कर्ज ०४२१०६०००२१२५	रु. ३०,००,०००	८.१ %	रु. २७,१३,१६१/–
सिक्युरिटीजच्या संक्षिप्त वर्णनासह सुरक्षा करार (कृपया सुरक्षा करारांचे तपशील आणि एकूण क्षेत्रफळ आणि सीमांसह गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचे तपशील नमूद करा) : फ्लॅट क्रमांक ६०२, सहावा मजला ॲडमिनिस्ट्रेशन, डीआरएस पॅराडाईज म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत ३१.९२३ चौरस मीटर कार्पेट एरिया, प्लॉट क्रमांक ६७+६८ सेक्टर क्रमांक ०८, नवीन पनवेल पूर्व नवी मुंबई जिल्हा रायगड महाराष्ट्र ४१०२०६ येथे स्थित आहे. सीमा : उत्तर: डक्ट क्षेत्र, दक्षिण: फ्लॅट क्रमांक ६०१, पूर्व: पॅसेज, पश्चिम: ओपन टू एअर.			

२. तुम्हाला माहिती आहेच की, डिसेंबरमध्ये संपलेल्या तिमाहीत तुम्ही वरील कर्जे/थकबाकीवरील व्याज भरण्यात चूक केली आहे. **१०–११–२०२५** आणि त्यानंतर देय असलेल्या मुदत कर्ज/डिमांड कर्जांच्या हप्त्यांचे पैसे भरण्यातही तुम्ही चूक केली आहे.
३. तुमच्याकडून झालेल्या चुकांमुळे, रिझर्व्ह बँकेच्या निर्देशांनुसार आणि मार्गदर्शक तत्वांनुसार, तुमचे कर्ज खाते **०८–०१–२०२६** रोजी अनुत्पादक मालमत्ता म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. आमच्या वारंवार विनंत्या आणि मागण्या करूनही तुम्ही थकीत कर्जे व्याजासह परतफेड केलेली नाही.
४. वरील परिच्छेद १ मध्ये नमूद केलेल्या विविध सिक्युरिटीजद्वारे योग्यरित्या सुरक्षित केलेल्या क्रेडिट सुविधांबाबत तुमच्या दायित्वांची पूर्तता करण्यास तुम्ही असमर्थ आहात आणि तुमच्या खात्याचे नॉन–परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकरण केल्याबद्दल, आम्ही तुम्हाला सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या उप–कलम (२) अंतर्गत सूचना देत आहोत आणि तुम्हाला या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत वरील परिच्छेद १ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे एकूण **२७,१३,१६१/– रुपये** आणि त्यावरील व्याज बँकेला पूर्ण भरण्याचे आणि तुमची देयता पूर्ण करण्याचे आवाहन करतो. आम्ही तुम्हाला पुढे सूचना देत आहोत की पेमेंटच्या तारखेपर्यंत व्याजासह वरील रक्कम भरण्यात अयशस्वी झाल्यास, आम्ही उक्त कायद्याच्या कलम १३ च्या उप–कलम (४) अंतर्गत सर्व किंवा कोणत्याही अधिकारांचा वापर करण्यास मोकळे आहोत, जे कृपया लक्षात ठेवा.
५. कृपया लक्षात ठेवा की, प्रत्येक क्रेडिट सुविधेसाठी पूर्ण पेमेंट होईपर्यंत वरील परिच्छेद १ मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या दराने व्याज वाढत राहील.
६. आम्ही तुमचे लक्ष सदर कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम १३ कडे वेधतो ज्याच्या संदर्भात तुम्हाला वरील परिच्छेद १ मध्ये उल्लेख केलेल्या कोणत्याही सुरक्षित मालमत्तेचे विक्री, भाडेपट्टा किंवा इतर मार्गांनी (सामान्य व्यवसायाव्यतिरिक्त) हस्तांतरण करण्यास मनाई आहे, आमची पूर्व लेखी संमती घेतल्याशिवाय. आम्ही असे जोडू शकतो की सदर कायद्याच्या कलम १३ (१३) मध्ये समाविष्ट असलेल्या वरील तरतुदीचे पालन न करणे हा कायद्याच्या कलम २९ अंतर्गत दंडनीय गुन्हा आहे.
७. सार्वजनिक लिलाव/आमंत्रित कोटेशन/निविदा/खाजगी करारासाठी सूचना प्रकाशित होण्याच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी, बँकेने केलेल्या सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्चासह देय रक्कम तुम्ही सादर केल्यास, सदर कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) कडे आम्ही तुमचे लक्ष वेधतो. कृपया लक्षात ठेवा की वरील सूचना प्रकाशित झाल्यानंतर, तुम्हाला सुरक्षित मालमत्ता परत करण्याचा अधिकार आहे.सुरक्षित मालमत्ता उपलब्ध होणार नाहीत.

कृपया लक्षात ठेवा की ही मागणी सूचना आमच्याकडे असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारांना किंवा उपायांना वगळण्यासारखी आहे आणि ती आमच्याकडे असलेल्या रकमेच्या बाबतीत पुढील मागण्या करण्याचा अधिकार मर्यादेशिवाय समाविष्ट करून, त्या माफ करण्याचा अर्थ लावली जाणार नाही.

तुमचा विश्वासू,
(अधिकृत अधिकारी)

तारीख : १३.०१.२०२६.   **बँक ऑफ बडोदा – वडाळा शाखा**

---

motilal oswal Home Finance

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्लाह सयानी रोड, परेळ एसटी डेपो समोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२५, सीएसः ८२९१८८९८९८
संकेतस्थळः www.motilaloswalhf.com, **ई-मेलः** hfquery@motilaloswal.com

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ ("कायदा") आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ ("नियम") च्या तरतुदींअंतर्गत

खालील सही करणारे कायद्यांतर्गत मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (MOHFL) चे अधिकृत अधिकारी असून कायद्याच्या कलम १३ (१२) सह नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीस जारी केली आहे, ज्यामध्ये खालील कर्जदाराला/कर्जदारांना उक्त नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत संबंधित नोटिसीत नमूद केलेली रक्कम परत करण्यास सांगितले आहे. खालील सही करणाऱ्यांना वाजवी विश्वास आहे की कर्जदार मागणी नोटिसीची बजावणी टाळत आहे/आहेत, म्हणून नियमांनुसार चिकटवणी आणि प्रकाशनाद्वारे नोटिसीची बजावणी केली जात आहे. मागणी नोटिसीचा/नोटिसींचा आशय खाली दिला आहेः

अ.क्र.	कर्ज करार क्र./कर्जदाराचे नाव/ सह-कर्जदाराचे नाव/सह-अर्जदाराचे नाव/जामीनदाराचे नाव	मागणी नोटिसीची तारीख आणि थकबाकी	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
१	**LXKAL00114-1500000922/ कर्जदारः सुशांत नंदकुमार नाईक सह-कर्जदारः नीता नंदकुमार नाईक**	२७-०१-२०२६ रु.८,०२,३०७/- (रुपये आठ लाख दोन हजार तीनशे सात फक्त)	फ्लॅट क्र. १०५ आणि १०६, १ ला मजला, श्री दर्शन अपार्टमेंट, एकूण क्षेत्रफळ ८४० चौ.फूट (७८.०६ चौ.मी.), बांधीव (फ्लॅट क्र. १०५ क्षेत्रफळ ४५० चौ.फूट बांधीव आणि फ्लॅट क्र. १०६ क्षेत्रफळ ३९० चौ.फूट बांधीव). गट क्र. २६७, सर्व्हे क्र. १२४, प्लॉट क्र. १८, गाव वांगणी, ता. अंबरनाथ, वांगणी, महाराष्ट्र- ४२१५०३. **सीमा**-पूर्व- स.नं. १२५/१६ ची मालमत्ता पश्चिम-स.नं. २५/१ आणि १७,२०चौ.फूट अंतर्गत रस्ता ची मालमत्ता उत्तर-स.नं. १२४/१ आणि प्लॉट क्र. १९बी ची मालमत्ता दक्षिण-स.नं. १२४/२ ची मालमत्ता

कर्जदाराला/कर्जदारांना याद्वारे सल्ला दिला जातो की मागणी नोटिसीचे पालन करावे आणि या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत त्यात आणि वर नमूद केलेली मागणी रक्कम लागू व्याज, अतिरिक्त व्याज, बाऊन्स शुल्क, खर्च आणि खर्च यासह भरणा साकारण्याच्या तारखेपर्यंत भरावी. कर्जदाराने/कर्जदारांनी लक्षात घ्यावे की MOHFL एक सुरक्षित धनको आहे आणि कर्जदाराने घेतलेली कर्ज सुविधा कर्जदाराने गहाण ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्ता म्हणून स्थावर मालमत्ता/मालमत्तांविरुद्ध सुरक्षित कर्ज आहे. कर्जदार निर्धारित वेळेत त्यांची संपूर्ण जबाबदारी पार पाडण्यात अयशस्वी झाल्यास, MOHFL ला कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेण्यासाठी सर्व अधिकारांचा वापर करण्याचा अधिकार असेल, ज्यात विक्रीद्वारे हस्तांतरण करणे किंवा कायदा आणि त्या अंतर्गत नियमांनुसार उपलब्ध इतर कोणत्याही उपायाचा वापर करून भरपाई साकारणे यांचा समावेश आहे परंतु ते त्यापुरते मर्यादित नाही. विक्री किंवा हस्तांतरणाच्या अधिकाराची अंमलबजावणी करण्यापूर्वी MOHFL ला सुरक्षित मालमत्ता जप्त करणे आणि/किंवा सील करणे याचा अधिकार आहे. सुरक्षित मालमत्तेच्या विक्रीनंतर, गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचे मूल्य MOHFL ला देय देय रक्कम भरण्यास अपुरे असल्यास, उर्वरित थकबाकी वसूल करण्यासाठी स्वतंत्र कायदेशीर कार्यवाही सुरू करण्याचा अधिकार देखील MOHFL ला आहे. हा उपाय इतर कोणत्याही कायद्यांतर्गत MOHFL ला उपलब्ध असलेल्या इतर सर्व उपायांच्या व्यतिरिक्त आणि स्वतंत्र आहे.

कर्जदाराचे/कर्जदारांचे लक्ष कायद्याच्या कलम १३(८) कडे सुरक्षित मालमत्ता मोचन करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात आणि पुढे कायद्याच्या कलम १३(१३) कडे वेधले जाते, ज्याद्वारे कर्जदाराला/कर्जदारांना MOHFL च्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय सुरक्षित मालमत्तेची विल्हेवाट लावण्यापासून किंवा त्याच्याशी व्यवहार करण्यापासून किंवा विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा (व्यवसायाच्या सामान्य कोर्सव्यतिरिक्त) मार्गाने कोणत्याही सुरक्षित मालमत्तेचे हस्तांतरण करण्यापासून प्रतिबंधित/निषिद्ध केले आहे आणि वरीलचे पालन न केल्यास उक्त कायद्याच्या कलम २९ अंतर्गत शिक्षेयोग्य गुन्हा आहे. मागणी नोटिसीची प्रत खालील सही करणाऱ्यांकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदार इच्छित असल्यास, सामान्य कार्यालयीन वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी खालील सही करणाऱ्यांकडून तीच गोळा करू शकतो/शकतात.

सही/-,
अधिकृत अधिकारी,
(मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड)

ठिकाणः महाराष्ट्र
तारीखः ३१.०१.२०२६
भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.

SRG HOUSING FINANCE LIMITED

एसआरजी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

सीआयएन : L65922RJ1999PLC015440
नोंदणीकृत कार्यालय : ३२१, एस.एम. लोढा कॉम्प्लेक्स, शास्त्री सर्कलजवळ, उदयपूर–३१३००१ (राजस्थान)
फोन : ०२९४–२४१२६०९ **ई–मेल :** info@srghousing.com **वेबसाइट :** www.srghousing.com

प्रतिकात्मक ताबा सूचना नियम ८(१) (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, एसआरजी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, ३२१, एसएम लोढा कॉम्प्लेक्स, शास्त्री सर्कल जवळ, उदयपूर –३१३००१ (राजस्थान) चे अधिकृत अधिकारी म्हणून, अधोस्वाक्षरीकृत यांनी, सिक्युरिटीजेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सह वाचलेल्या कलम १३(१२) अंतर्गत दिलेल्या अधिकाराचा वापर करून, प्रत्येक खात्याविरुद्ध नमूद केलेल्या तारखांना डिमांड नोटिस जारी केल्या आहेत ज्यामध्ये संबंधित कर्जदार/सह–कर्जदार/गहाणखतदार/जामीनदारांना नोटिस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत रक्कम परत करण्याचे आवाहन केले आहे. कर्जदार/कर्जदार/गहाणखतदार/जामीनदार यांनी रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरल्याने, कर्जदार/सह–कर्जदार/गहाणखतदार/जामीनदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, खाली स्वाक्षरी करणाऱ्याने सदर कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत, सदर नियमांच्या नियम ९ सह वाचलेल्या, त्यांना देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, प्रत्येक खात्यावर नमूद केलेल्या तारखांना येथे वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **प्रतीकात्मक ताबा** घेतला आहे. कर्जदार/सह–कर्जदार/गहाणखतदार/जामीनदारांना विशेषतः आणि सर्वसाधारण जनतेला येथे इशारा देण्यात येत आहे की त्यांनी **मालमत्तेशी व्यवहार करू नयेत** आणि मालमत्तेशी संबंधित कोणताही व्यवहार एसआरजी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, ३२१, एसएम लोढा कॉम्प्लेक्स, शास्त्री सर्कलजवळ, उदयपूर–३१३००१ (राजस्थान) यांच्याकडून खाली नमूद केलेल्या रकमेसाठी तसेच भविष्यातील व्याज आणि त्यावरील खर्च/शुल्क वसूल होईपर्यंत आकारले जातील.

कर्जदार/सह–कर्जदार/गहाणखतदार/जामीनदारांना, उपलब्ध सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, सदर कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदींकडे लक्ष वेधले जाते.

अनु. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक (लॅन)/कर्जदार/ सह–कर्जदार/जामीनदारांची संख्या	१. मागणी सूचना दिनांक २. प्रतिकात्मक ताबा दिनांक ३. मागणी सूचना अनुसार दावा रक्कम	स्थावर मालमत्तेचे विवरण (बिल्डींग व रचना बांधकामासह, बांधकाम यांच्यासह फिक्सचर व फिटींग्ज यांच्यासह केलेल्या विवरणांसह)
१.	एचएलआर०००००००००२१५८८ श्री. अभिजित अशोक कस्तुरे एस/ओ श्री अशोक कस्तुरे (कर्जदार) श्री चंदन अशोकराव कस्तुरे मुलगा श्री. अशोकराव कस्तुरे (सह–कर्जदार–१) श्रीमती लताबाई अशोक कस्तुरे पत्नी श्री अशोक कस्तुरे (सह–कर्जदार–२)	१. मागणी सूचनेची तारीख – १५ नोव्हेंबर २०२५ २. प्रतीकात्मक ताबा तारीख – २९ जानेवारी २०२६ ३. मागणी सूचनेनुसार दाव्याची रक्कम रू. १७,६०,०००/– शब्दात रुपये सतरा लाख साठ हजार फक्त ०७ नोव्हेंबर २०२५ रोजी अधिक भविष्यातील व्याज, आकस्मिक खर्च, खर्च, शुल्क इ. ८ नोव्हेंबर २०२५ पासून.	तो सर्व जमीन आणि जमिनीचा तुकडा :– श्री अभिजित अशोक कस्तुरे पुत्र श्री अशोक कस्तुरे, श्री चंदन अशोकराव कस्तुरे पुत्र श्री अशोकराव कस्तुरे, श्रीमती लताबाई अशोक कस्तुरे पत्नी श्री अशोक कस्तुरे यांच्या नावावर. प्लॉट क्रमांक–०९ (दक्षिण पश्चिम बाजू), सर्वे क्रमांक– ५२३/अ/१/१, मौजे–पिंपळगाव बसवंत, तहसील–निफाड, जिल्हा – नाशिक (महाराष्ट्र) यांचा १०७६.०० चौरस फूट भूखंड क्षेत्रफळ असलेला. वेढलेला:– पूर्व – प्लॉटचा भाग श्रीमती बेबी कस्तुरे, पश्चिम – प्लॉट क्रमांक– १०, प्लॉटचा उत्तर भाग श्री. अपर्णा कस्तुरे, दक्षिण – खुली जागा
२.	एचएलआर०००००००००२०४३४ श्री. सोपान गोपाल बारी मुलगा श्री. गोपाल बारी (कर्जदार) श्रीमती मीरा सोपान बारी मुलगी श्री सोपान बारी (सह–कर्जदार) श्री. निवृत्ती बाबुराव टिकरे मुलगा श्री. बाबुराव निवृत्ती (जामीनदार)	१. मागणी सूचनेची तारीख– ०९ ऑक्टोबर २०२५ २. प्रतीकात्मक ताबा तारीख – २९ जानेवारी २०२६ ३. मागणी सूचनेनुसार दाव्याची रक्कम रु. २३,५९,६९०/– शब्दात सांगायचे तर ७ ऑक्टोबर २०२५ रोजी रुपये तेवीस लाख एकोणसाठ हजार सहाशे नव्वद फक्त अधिक भविष्यातील व्याज, आकस्मिक खर्च, खर्च, शुल्क इ. ८ ऑक्टोबर २०२५ पासून.	तो सर्व जमीन आणि जमिनीचा तुकडा :– श्री सोपान गोपाल बारी पुत्र श्री गोपाल बारी यांच्या नावावर, गट क्रमांक–२/२ब/२, भूखंड क्रमांक–२२ पीएफ मध्य भाग, ग्राम–पिंप्राळा, तहसील–जळगाव, जिल्हा–जळगाव (महाराष्ट्र) ज्यांचे क्षेत्रफळ ७६३.४८.०० चौरस फूट आहे. वेढलेले:– पूर्व – भूखंडाचा उर्वरित भाग, पश्चिम – भूखंडाचा उर्वरित भाग, उत्तर – ९.०० मीटर रुंद रस्ता, दक्षिण – भूखंड क्रमांक– ८ आणि ९
३.	एचएलआर०००००००००२१२८० श्री. ज्ञानेश्वर महादेव खुंटे मुलगा श्री. महादेव खुंटे (कर्जदार) सौ. मनीषा ज्ञानेश्वर खुंटे पत्नी श्री. ज्ञानेश्वर खुंटे (सह–कर्जदार) श्री. ओंकार शिवरामजी कोयरे मुलगा श्री. शिवरामजी कोयरे (जामीनदार)	१. मागणी सूचनेची तारीख– १५ नोव्हेंबर २०२५ २. प्रतीकात्मक ताबा मिळवण्याची तारीख – २९ जानेवारी २०२६३. मागणी सूचनेनुसार दाव्याची रक्कम १२,७४,०२०/– शब्दात, ७ नोव्हेंबर २०२५ रोजी रुपये बारा लाख चौऱ्याहत्तर हजार वीस फक्त अधिक भविष्यातील व्याज, आकस्मिक खर्च, खर्च, शुल्क इ. ८ नोव्हेंबर २०२५ पासून.	तो सर्व जमीन आणि जमिनीचा तुकडा:–श्री. ज्ञानेश्वर महादेव खुंटे यांच्या नावावर, श्री. महादेव खुंटे यांचे पुत्र, आसेगाव पूर्णा ग्रामपंचायत आणि उपनिबंधक कार्यालयाच्या अधिकारक्षेत्रात चांदूर बाजार, मालमट्टा क्रमांक १७१, मौजा / गावातील प्रभाग क्रमांक २ मध्ये स्थित बांधकामासह – आसेगाव पूर्णा, तहसील–चांदूर बाजार, तहसील–चांदूर बाजार, जिल्हा–अमरावती (महाराष्ट्र). ५६०.०० चौ. फूट जमीन क्षेत्रफळ असलेले, पूर्व–तायडे मालमत्ता, पश्चिम रस्ता, उत्तर–शिरभाटे मालमत्ता, दक्षिण–उनीचुंकर मालमत्ता.
४.	एचएलआर०००००००००२०४६० श्री. गजानन बळीस भोसले मुलगा श्री. बालीस भोसले (कर्जदार) श्री. उमेश बालीस भोसले मुलगा श्रीमान बालीस भोसले (सह–कर्जदार–१) सौ. लक्ष्मी बळीस भोसले पत्नी श्री. बालिस केरप्पा भोसले (सह–कर्जदार–२)	१. डिमांड नोटिसची तारीख– १५ नोव्हेंबर २०२५ २. प्रतीकात्मक ताबा मिळवण्याची तारीख – २९ जानेवारी २०२६ ३. मागणी सूचनेनुसार दाव्याची रक्कम – रु. २३,५२,३३०/– शब्दात रुपये तेवीस लाख बावन्न हजार तीनशे तीस फक्त ७ नोव्हेंबर २०२५ रोजी अधिक भविष्यातील व्याज, आनुषंगिक खर्च, खर्च, शुल्क इ. ८ नोव्हेंबर २०२५ पासून.	तो सर्व जमीन आणि जमिनीचा तुकडा:– श्री. गजानन बालिस भोसले पुत्र श्री. बालिस भोसले, श्री. उमेश बालिस भोसले पुत्र श्री. बालिस भोसले आणि श्रीमती लक्ष्मी बालिस भोसले पत्नी श्री. बालिस केरप्पा भोसले यांच्या नावावर भूमापन क्रमांक – ३९४, मौजे – मुडशिंदी, तहसील–करवीर, जिल्हा–कोल्हापूर (महाराष्ट्र) यांच्या सभोवताल १०००.०० चौरस फूट जमीन आहे:– पूर्व – श्री. वासेकर यांची मालमत्ता, पश्चिम – श्री. सागर यांची मालमत्ता, उत्तर – कॉमन रोड, दक्षिण – कुराणे, शिरगावे, दांगड, मगदूम येथील मालमत्ता
५.	एचएलआर०००००००००१९८१७ श्री. विजय मोतीरामजी बोके मुलगा श्री. मोतीरामजी बोके (कर्जदार) श्री. दिक्षांत विजय बोके सी/ओ श्री. विजय मोतीरामजी बोके (सह–कर्जदार–१) सौ. नलिनी विजय बोके पत्नी श्री. विजय बोके (सह–कर्जदार–२)	१. मागणी सूचनेची तारीख– १५ नोव्हेंबर २०२५ २. प्रतीकात्मक ताबा मिळवण्याची तारीख – २९ जानेवारी २०२६ ३. मागणी सूचनेनुसार दाव्याची रक्कम रु. २६,४९,१३०/– शब्दात, ७ नोव्हेंबर २०२५ रोजी रुपये सव्वीस लाख एकोणपन्नास हजार एकशे तीस फक्त अधिक भविष्यातील व्याज, आकस्मिक खर्च, खर्च, शुल्क इ. ८ नोव्हेंबर २०२५ पासून.	सर्व जमीन आणि तो तुकडा ज्यांच्या मालकीचा आहे: – श्री. विजय मोतीरामजी बोके पुत्र श्री. मोतीरामजी बोके, श्रीमती नलिनी विजय बोके पत्नी श्री. विजय बोके यांच्या नावावर. प्लॉट क्रमांक १४–बी/१, फील्ड सर्वे क्रमांक – १८/बी, बेनोडा, प्रगणे नांदगाव पेठ, तहसील–अमरावती, जिल्हा–अमरावती (महाराष्ट्र) यांचा ११३०.२२ चौरस फूट भूखंड आहे. त्यांच्या सभोवताल: – पूर्व – प्लॉट क्रमांक – १७–अ, प्लॉट क्रमांक – १७–ब, पश्चिम–रस्ता, उत्तर – प्लॉट क्रमांक – १४–ब/२, दक्षिण – प्लॉट क्रमांक – १४–अ

ठिकाण :– महाराष्ट्र
तारीख :– ३१–०१–२०२६

सही/–
अधिकृत अधिकारी, एसआरजी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड